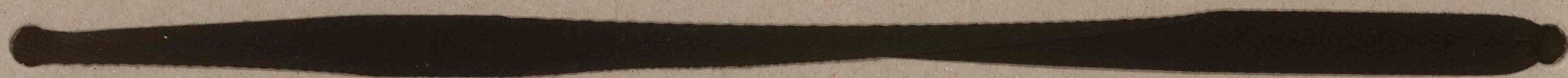
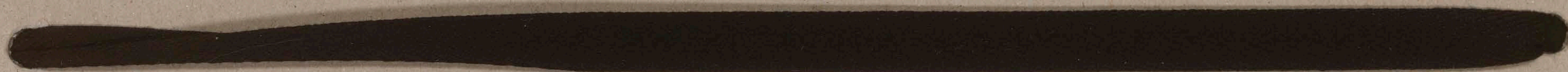
v











15 kwietnia 1960

Nr. B-200/356/59/60
Baud/Zth.

Pracownia Historii Geografii
Instytutu Geografii P A N.
W R O C Ł A W - ul. Rosenbergów 13.

Dyrekcja Biblioteki Jagiellońskiej przesyła w załączeniu opracowane przez p. mgr Edwarda Schneydra opisy rękopiśmiennych map, wymienionych w piśmie z dnia 4 b.m. L.dz. 200/60.

J. B.

/Doc. dr Jan Baumgart/
Dyrektor Biblioteki Jagiellońskiej.

Rkp. 5535. "Plan Miasta Krakowa, wykazujący [!] Położenie [!] Gmachów y Domów Akademickich przez Jana Postawkę".
[Podziałka liniowa:] 84mm = 80 sążni wied.
[Ramka zewnętrzna:] 100 x 83,3 cm.
[Na lewo od tytułu dopisek innym atramentem:] "z Wydziału Budowniczego Depar. Kraków: v. Zschering Budowniczy Departa: Krakowskiego".
[Mapa ręcznie powierzchniowo kolorowana, obejmuje - poza śródmieściem wewnątrz murów - także przedmieście Wesoła /na wschodzie/ i południową część przedmieścia Kleparz /na północy/].

Rkp.5534.- [Mapa Rzeczypospolitej Krakowskiej. Mapa bez tytułu, autora, miejsca i roku sporządzenia, ręcznie powierzchniowo kolorowana , zniszczona na krawędziach]
[Podziałka liniowa] "Scala 1-ey Mili o 2.000 Prętach Reńskich 14 3/4 na Gradus". 79 mm= 1 mila.
[Ramka zewnętrzna:] 71 x 50, 5 cm.

Rkp.5373 - k. 217 "Tatry podług Rochel". [Bez podziałki]
[Wymiary arkusza papieru:] 16,4 x 10,9 cm. [Trasa marszu? od Krywania Beskidami aż po Śląsk. Punktami i kółkami poznaczono szczyty gór i miejscowości. Przy szczytach liczby odnoszące się przypuszczalnie do ich wysokości.
k. 234 "Karta geologiczna Tatrów [!] galicyjskich przez Ludwika Zeisznera".
[Mapa ręcznie powierzchniowo kolorowana, bez jakiejkolwiek podziałki]
[Ramki zewnętrzne:] 31,8 x 16 cm.

k.243 "Tatry podług Haiqueta T.IV".
[Szkic bez podziałki, ramki, niekolorowany].
[Wymiary arkusza papieru:] 17,8 x 11 cm.

k.244 "Tatry podług mappy Węgier Lipszkiego".
[Szkic - z oznaczeniem wysokości niektórych szczytów i miejscowości - bez podziałki, ramki, niekolorowany.]
[Wymiary arkusza papieru] 22, 2 x 35,6 cm.

k.245 [Szkic Tatr, najzupełniej zgeneralizowany, bez tytułu, autora, podziałki i ramki, niekolorowany.]
[Wymiary arkusza papieru:] 18 x 10,8 cm.

k.246 /Szkic Tatr, bez tytułu, tylko z uwagą "/podług Wahlenberga/", podziałki i ramki, niekolorowany/ /Wymiary arkusza papieru:/ 21,5 x 17, 5 cm.

k.247 /Szkicowa panorama części Tatr w ołówku, bez tytułu./ /Wymiary arkusza papieru:/ 21,5 x 17,5 cm.

k.249 /Szkicowa panorama i szkic terenowy Tatr Wysokich, w ołówku, bez podziałki i tytułu./ /Wymiary arkusza papieru:/ 56 x 43 cm.

k.251 /Szkic atramentem partii Tatr od Stawów Gąsienicowych po czarny Staw przy Morskim Oku, bez tytułu, podziałki i ramki./ /Wymiary arkusza papieru:/ 20x18,5 cm.

k.266. /Szkic w ołówku części Tatr Wysokich w okolicach Kotowego, bez tytułu, podziałki i ramki./ /Wymiary arkusza papieru:/ 14,7 x 20,3 cm.

Teka "Tatry Spiż" /!/ k.174 - "Widok na Tatry ze Spiskiej Jaworzyny" /Panoramiczny szkic atramentem./ /Wymiary arkusza papieru:/ 17,5 x 14 cm.

k.175 "Szczyt łomnicki /!/ od strony węgiersk." /Panoramiczny szkic atramentem/ /Wymiary arkusza papieru:/ 19 x 13 cm.

k.173 "Widok z Szczytu łomnickiego /!/ na północnowschodni łańcuch Tatrów". /Panoramiczny szkic atramentem z nazwami niektórych elementów topograficznych/ /Wymiary arkusza papieru/ 21,5 x 12.5 cm.

pomiędzy k.181-182 żółta teczka z napisem "Tatry, Sześć map rkp. Żegoty Paulego".

/1./ "Mappa geologiczna Tatrów" /Mapa w atramencie, ręcznie powierzchn. kolor., bez jakiejkolwiek podziałki, z objaśnieniami, po Żegiestów na wschodzie, z Tylmanową - na północy/ /Ramki zewnętrzne:/ 32,5 x 23,5 cm

/2./ "Tatry Polskie". /W 4 arkuszach/ /Podziałka liniowa 1 cal wiedeński = 600 sążniom wiedeńskim/

/Dokładna kopia mapy Tatr i Podhala wykonanej w manierze kreskowej, bez autora, miejsca i roku wydania oraz ramek, z nazwami miejscowości i elementów topo-

graficznych, ręcznie powierzchniowo i liniowo kolorowana/
/Wymiary pojedynczego arkusza:/ 36,2 x 47,5 cm. /3./
/Dokładny odrys z kreskowej mapy Tatr Fabriczy Cörnél'a z 1854, północna część Tatr od Morskiego Oka po Tatry Bielskie włącznie, bez podziałki i ramki, gł. z niemieckimi nazwami szczytów./
/Wymiary arkusza:/ 59 x 44,5 cm.

Ogółem 30 planów + 6 rysunków budowlanych

1. /Plan w tuszu Placu Groble. Podziałka 1: 1.000/ b.r.w. Wymiary arkusza. 33 x 20, 2 cm.

2. /Plan w tuszu otoczenia Rynku Kleparskiego i dzisiejsze go Placu Matejki. Podziałka 1 : 1.000/ b.r.w. Wymiary arkusza: 44,5 x 28 cm.

3. /Plan w tuszu otoczenia Placu św. Ducha. Bez podziałki/ b.r.w. Wymiary arkusza: 51 x 39 cm.

4. /Plan w tuszu Placu św. Ducha. Podziałka liniowa 19,8 cm = 100 m./ "W. Konarzewski, 15 grudzień 1877." Wymiary arkusza: 52,2 x 55,5 cm.

5. /Plan w tuszu Placu św. Ducha. Podziałka liniowa 19,7 cm = 100 m/. Wymiary arkusza: 50 x 66,2 cm.

6. "Plan parcelacyi realności miej: po zakładzie Św. /I/ Ducha w Krakowie". /odbitka/
"Wykonano w Urzędzie Budownictw: M:...27 maja 1879 r."
/podpis nieczytelny/

7-11. Projekt na powiększenie placu S-go /I/ Ducha"
/odbitka w 5 egzempl./
/Podziałka liniowa 10,3 cm = 100 m./
/Na 4 egzemplarzach podpis ręczny "Walery Rzewuski r.m. 1879 r."/

12. "Plan sytuacyjny budynku Uniwersyteckiego /Collegium Novum/ w Krakowie" "...10 maja 1882".
/Odbitka bez podziałki/ /Podpisy:/ "Grzymalski" /drugi podpis nieczytelny/. /Wymiary arkusza:/ 47,3x x 38,3 cm. J. Księżarski główny projektodawca

KT.

13. "Plan sytuacyjny gmachu Uniwersyteckiego [Collegium Novum] w Krakowie"."....28 maja 1882" [Odbitka bez podziałki]
J. Księżarski
[Podpisy:]"Grzymalski" [drugi podpis nieczytelny]
[Wymiary arkusza:] 47 x 35,3 cm.

14-15. [Dwa identyczne plany w tuszu szerokiego otoczenia Collegium Novum, bez tytułu, autora i podziałki]
"Kraków 31/7.883." [Wymiary arkusza:] 38 x 32,2 cm.

16. [Plan w tuszu projektowanego otoczenia Collegium Novum, bez tytułu, autora i daty sporządzenia. Podziałka liniowa 13,7 cm = 200 m.]
[Wymiary arkusza:] 34,7 x 47,8 cm.

17. "Rzeka Wisła pod Krakowem" [Szkic w tuszu Kazimierskiego zakola Wisły z jej starorzeczem wzdłuż Plant Dietlowskich, bez autora i daty sporządzenia. Podziałka liniowa: 7, 8 cm = 300 m.]

18. "Położenie nowo projektowanej przedłużonej ulicy Garncarskiej." "...28 kwietnia 1883" [Odbitka]
[Podpisy:] Zygmuntowski [drugi podpis nieczytelny].
[Podziałka liniowa:] 7,2 cm = 100 m.
[Wymiary arkusza:] 62,2 x 47,3 cm.

19. [Plan w tuszu dzielnicy Kleparz w otoczeniu kościoła św. Floriana.]
"Pomierzył[!]874 R.Pawlikowski. [Podziałka liniowa] 26 cm=100 m. /Wymiary arkusza:] 26,5 x 62,2 cm.

20. "Plan położenia linii upięknienia przy kościele Stego[!] Floryana na Kleparzu" [Odbitka].
"...19 lutego 1883." [Dwa nieczytelne podpisy]
[Podziałka liniowa:] 21 cm = 150 m.
[Wymiary arkusza:] 51,7 x 42 cm.

21. "Plan położenia ulicy Zacisże z linią regulacyjną "M o n o r p"" [Odbitka.] "...29 kwietnia 1883."
[Podpisy:] Zygmuntowski [drugi podpis nieczytelny]
[Podziałka liniowa:]10, 3 cm = 100 m.
[Wymiary arkusza:] 42 x 33,3 cm

22. "Plan sytuacyjny realności poszpitalnej Sgo [!]Ducha"
"Skala 1:500".

[Plan w tuszu, bez autora i daty sporządzenia]
[Wymiary arkusza:] 44,5 x 35 cm.

23. "Projekt uregulowania realności W-go Dra M. Straszewskiego w celu upięknienia plantacji od strony południowej ("pod Zamkiem")". "...25 maja 1886 r." [Odbitka].
[Podpisy:] Zygmuntowski [drugi podpis nieczytelny]
Podziałka 1 : 1,440.
[Wymiary arkusza:] 73,2 x 36,5 cm.

24-27. [Drukowany tekst objaśniający do powyższego "Projektu ..."] "Sprawozdawca: R.m. Matusiński". K.4.

28. "Plan sytuacyjny gruntu miejskiego do realności l.104 a VIII przydzielić się mającego". [Przy ul. Dietlowskiej] [Odbitka] Podziałka 1:1.440 "...10 lutego 1885." [Podpis nieczytelny.] [Wymiary arkusza:] 34,2 x 21,2 cm.

29. "Plan sytuacyjny gruntu miedzucha miejskiego do budującego się pod L. 21/2 Dz.V. domu - przydzielić się mającego". [Podziałka liniowa: 15,6 cm = 150 m] [przy ul. Długiej] [Podpisy:] Wężowicz [drugi podpis nieczytelny] [Odbitka] "7.V.1883". [Wymiary arkusza:] 42 x 33,8 cm.

30. "Plan sytuacyjny realności miejskiej "Maślakówka" zwanej celem wydzielenia części "a b c d"". [Odbitka]
[przy ul. Łobzowskiej]
[Podziałka liniowa] 5,7 cm = 80 m.
[Podpisy:] A. Biborski [drugi podpis nieczytelny]
"...16 maja 1883."
[Wymiary arkusza] 42,2 x 33,8 cm.

[Plany niezidentyfikowanego budynku:]

31. "Przekrój [pionowy poprzeczny] A B" [w tuszu] "...24 maja 1875"
[Podziałka liniowa:] 10,7 cm = 6 sążni wiedeńskich
[Wymiary arkusza:] 75,5 x 54,5 cm

32. [Parter powyższego gmachu, bez tytułu, podziałki i daty sporządzenia, w tuszu]
[Wymiary arkusza:] 40,3 x 25,2 cm

33. "Piętro drugie" [powyższego gmachu]. [Bez autora i daty sporządzenia, w tuszu] [Podziałka liniowa] 20,9 cm = 16 sążni wiedeńskich. [Wymiary arkusza:] 55,2 x 36,3 cm.

34. /Szczegółowy rysunek 2 okien, w tuszu./
/Podziałka liniowa:/ 19,7 cm = 14 stóp
/Wymiary arkusza:/ 24,5 x 29,2cm.

35. /Detale budowy okien i dachu w podziałkach 1: 10: 1 : 50./
/Wymiary arkusza:/ 36 x 50 cm

36./Kwit kredką niebieską odnoszący się do płatności dodatku gm. za realność Nr 156, dz V właść. Burdelowski./.

Scala 1 milimetr na 1 metr

Plac Groble	10844.97
Ulica Portowa	3023.92
Ulica na Groblach	2691.75
Razem	16560 m□ 54

Ulica Portowa

Wisła

Ulica Nadwisle

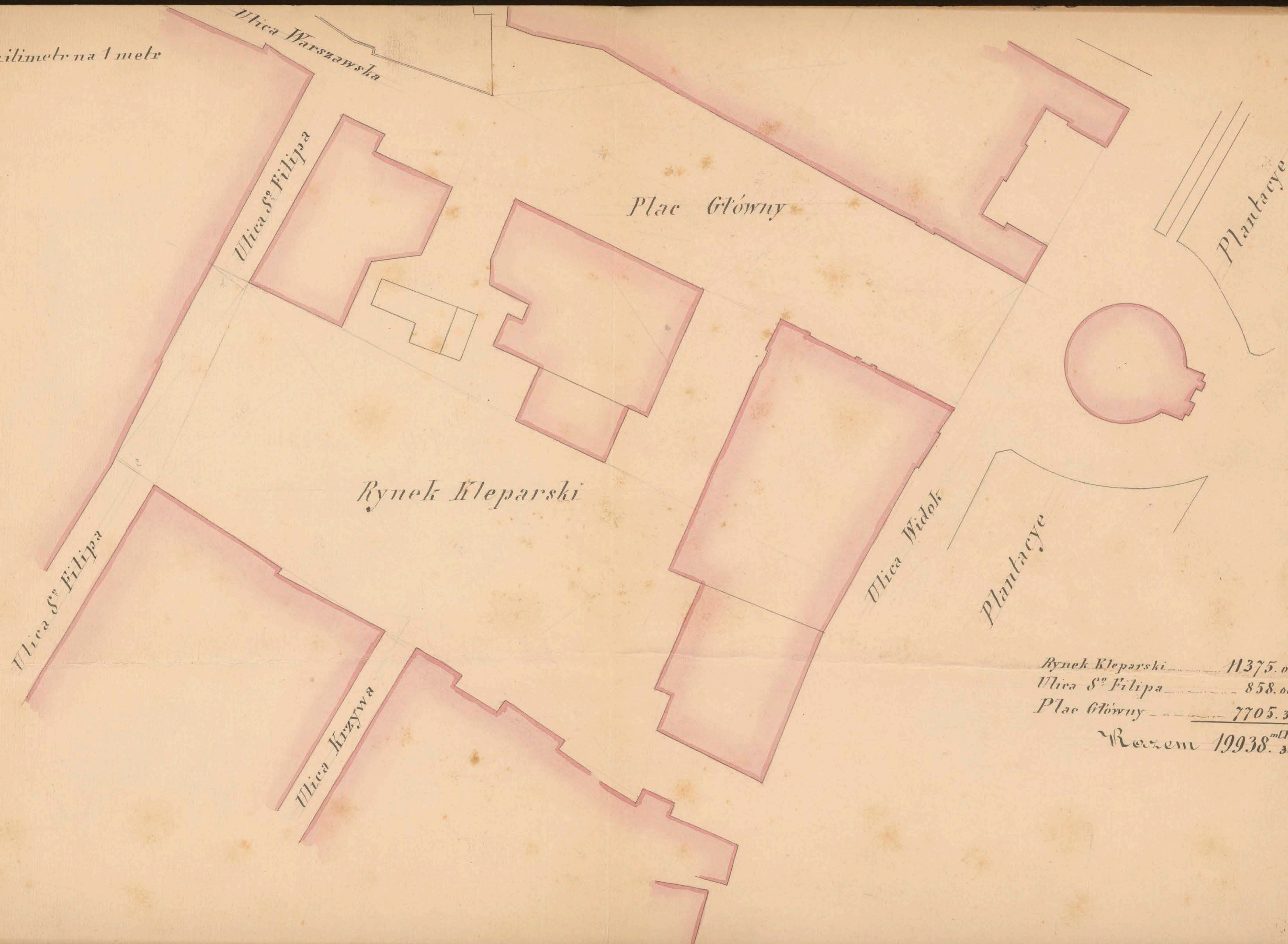
Plac Groble

Ulica na Groblach

Ulica Straszewskiego

1.

1


Scala 1 milimetr na 1 metr
Ulica Warszawska
Ulica Sᵗᵒ Filipa
Plac Główny
Plantacye
Rynek Kleparski
Ulica Sᵗᵒ Filipa
Ulica Widok
Plantacye
Ulica Krzywa
Rynek Kleparski 11375.00
Ulica Sᵗᵒ Filipa 858.00
Plac Główny 7705.30
Razem 19938.m□ 30c

2.

Ulica Pawia
Ulica Kolejowa
Plantacye
Ulica Widok
Ulica Pijarska
Ul. Sᵗ. Floryana
Ulica Szpitalna
Kos. Sᵗ. Krzyża
Plac Sᵗ. Krzyża
Ulica Sᵗ. Krzyża
Ulica Sᵗʸ Scholastyki
Plac Sᵗ. Ducha
Ul. Akademicka
Ulica Różanna
Ulica
Ulica Mikołajska
Sᵗ. Roch
Ul. Sᵗ. Tomasza
Mały Rynek
Plac P. Maryi
Teatr dzisiejszy przy Placu Sᵗᵉᵍᵒ Ducha

1	Ulica Szpitalna od Pijarskiej do Scholastyki	1158. 80 m□ c.
2	Plac Sᵗ. Ducha	1873. 02
3	Plac przed Kościołem Sᵗ. Krzyża	1408, 28
4	Ulica Sᵗ. Krzyża od placu do Scholasty:	235, 90
5	Grunt z tyłu Kościoła Sᵗ. Krzyża	460,00
6	Pod Budynkami Sᵗ. Ducha	2218, 06
7	Dziedziniec — d°	434, 66
8	Podwórze małe — d°	51, 00
9	Ogród — d°	5272, 34
10	Prezbiteryum — pod budynkami	300, 40
11	— d° — Ogród	1002, 40
12	— d° — Podwórze	270, 72
13	Skład ogrodnictwa - Budynek	74. 00
	— d° — Ogrod	862, 00

1573,57

Rekapitulacya

		m□
1°	Pod zabudowaniami Sᵗ. Ducha	2218, 06
2°	Pod Dziedzińcami i Ogrodami	5758, 00
3°	Plac Sᵗ. Ducha (dzisiejszy)	1873. 02
	Wszystko razem zamieniono na Plac	9849. 08
	Na wybudowanie Teatru, większego iak dzisiejszy o 1/3	4446. 00
	Pozostaie pod plac Sᵗ. Ducha	5403. 08 m□

Porownanie

Plac Sᵗ. Ducha, zabudowania, Podwórka i Ogrody — 9849. 08. M.□
Trzy strony Placu Sukiennic, pod Jarmarki i targi — 9833, 00
Byłby większym Plac Sᵗ. Ducha o — 16. 08 m□

Szkoła przy Ulicy Sᵗᵉʸ Scholastyki

Cały Dziedziniec szkoły ma w sobie 173. 60 □
Szkoła — 1215 24
Razem 1388 m□ 84. —

3.

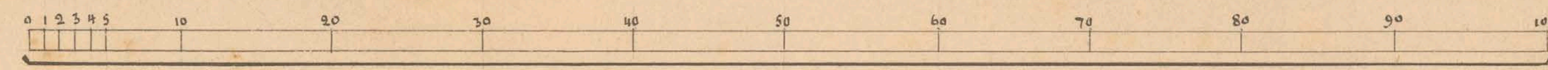
Plantacye

Ulica Sᵗᵒ Krzyża

Ulica Scholastyki

Plac Sᵗᵒ Ducha

Ulica Szpitalna



0.002
1.00

fecit W. Koranowski

15 grudzień 1877 r.

4,

Plantacye

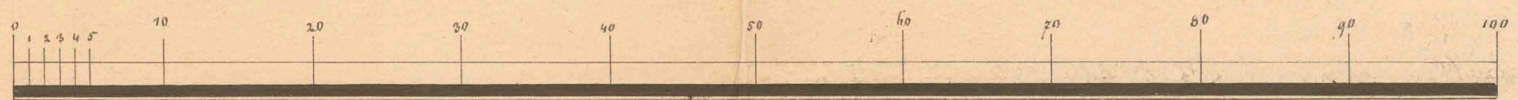
Ulica Sgo Krzyża

Plantacye

Ulica Scholastyki

Plac Sgo Ducha

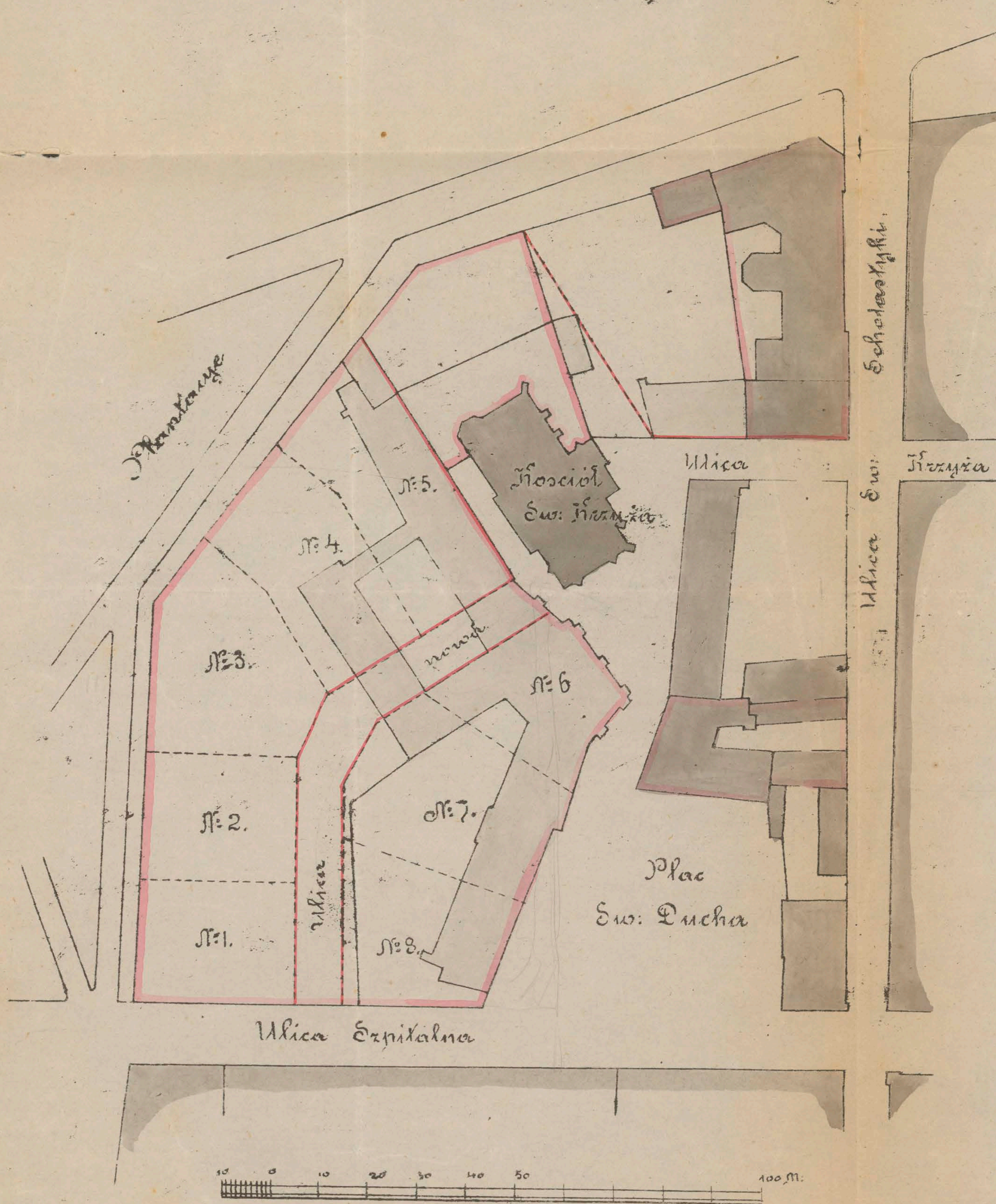
Ulica Szpitalna



5,

PLAN PARCELACYI

realności miej: po zakładzie Św: Ducha w Krakowie



Wykaz powierzchni Parcel.

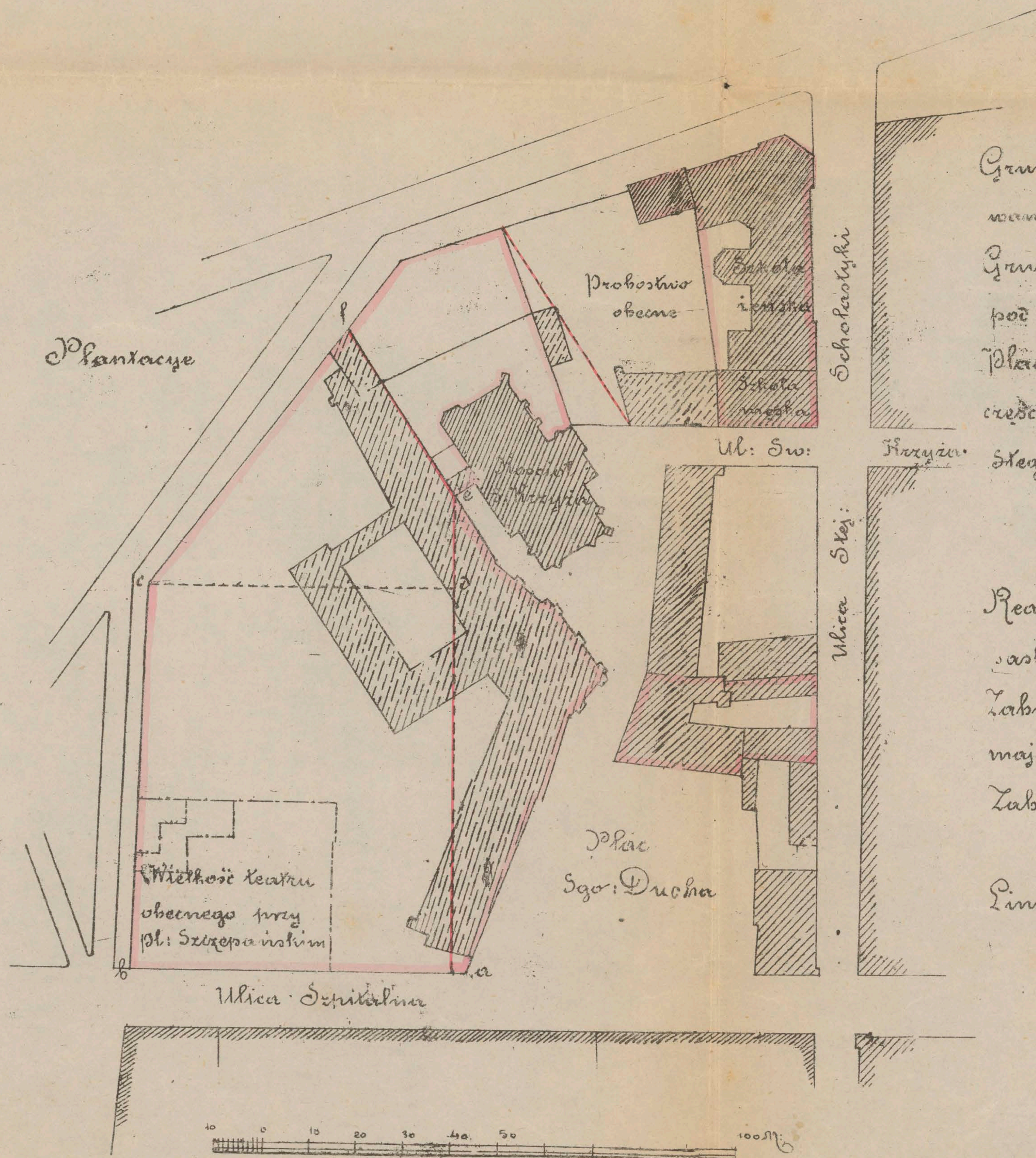
Parcela № 1.	mierzy	. . . . ca: 860	m. kw.
Parcela № 2.	"	. . . . . " 860	"
Parcela № 3.	"	. . . . . " 1220	"
Parcela № 4.	"	. . . . . " 930	"
Parcela № 5.	"	. . . . . " 1070	"
Parcela № 6.	"	. . . . . " 730	"
Parcela № 7.	"	. . . . . " 1030	"
Parcela № 8.	"	. . . . . " 860	"
Ulica	"	. . . . " 1000	"
Razem:		. . " 8560	"

Wykonano w Urzędzie Budownict: M:
Kraków dnia 27. Maja 1879 r.

Moraczewski

Projekt

na powiększenie placu Sgo Ducha



Grunt miejski lit: abcd rezerwowany pod teatr mierzy ca: m.k. 5200

Grunt lit: cdef przeznaczony pod probostwo: . . . m.k. 2010

Plac Sgo: Ducha powiększony częścią zabudowań po zakładzie Stego Ducha: . . m.k: ca: 4340

Oznaczenia

Realności miejskie obwiedzione są paskiem :

Zabudowania obecnie zburzyć się mające:

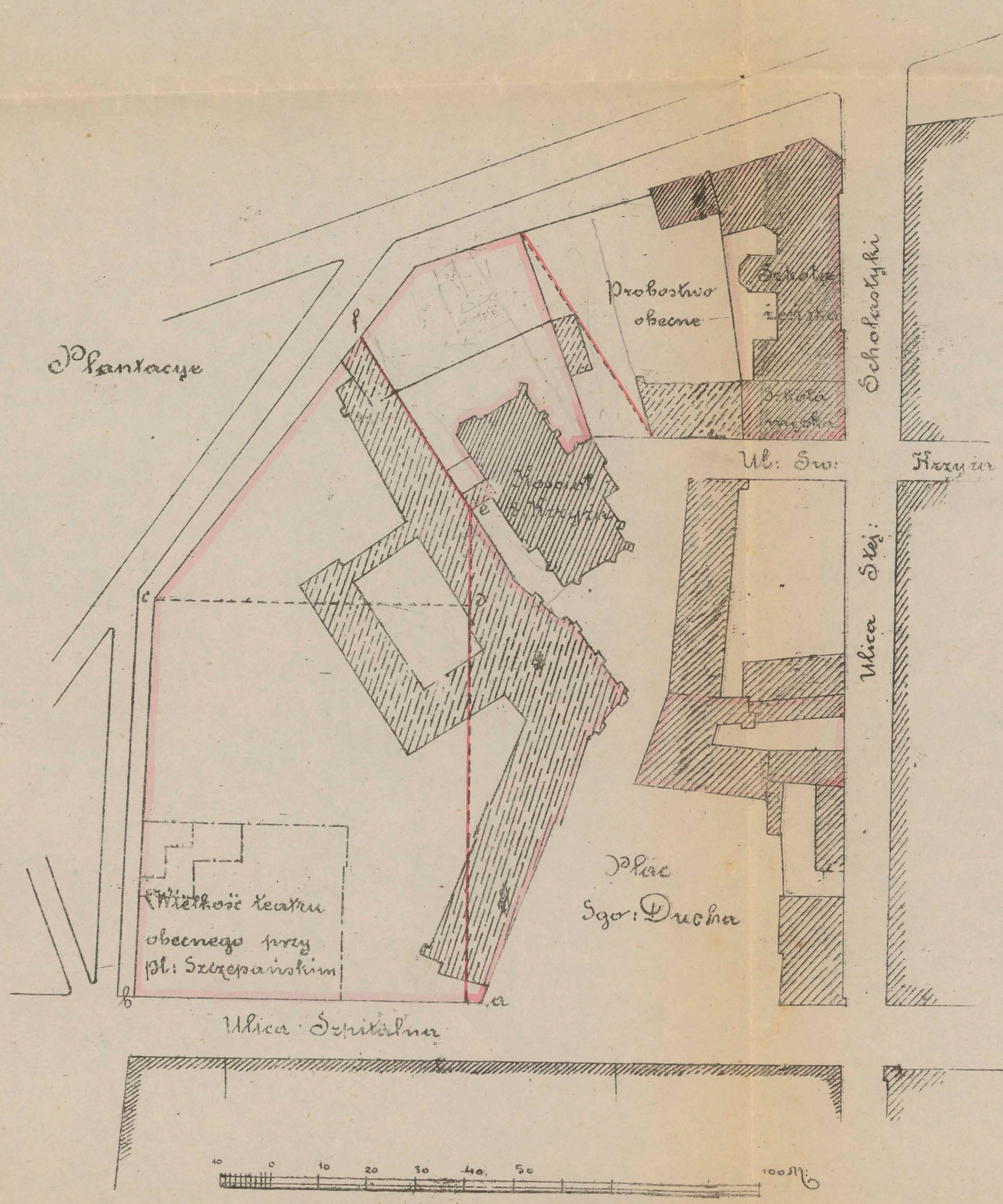
Zabudowania pozostać mające:

Linie regulacyjne:

7. a).

Projekt

na powiększenie placu Sgo Ducha



Grunt miejski lit: abcd rezerwowany pod teatr mierzy ca: m.k. 5200

Grunt lit: cdef przeznaczony pod probostwo: . . . m.k. 2010

Plac Sgo: Ducha powiększony częścią zabudowań po zakładzie Śtego Ducha: . . m.k: ca: 4340

Oznaczenia

Realności miejskie obwiedzione są saskiem: ———

Zabudowania obecnie zburzyć się mające:

Zabudowania pozostać mające:

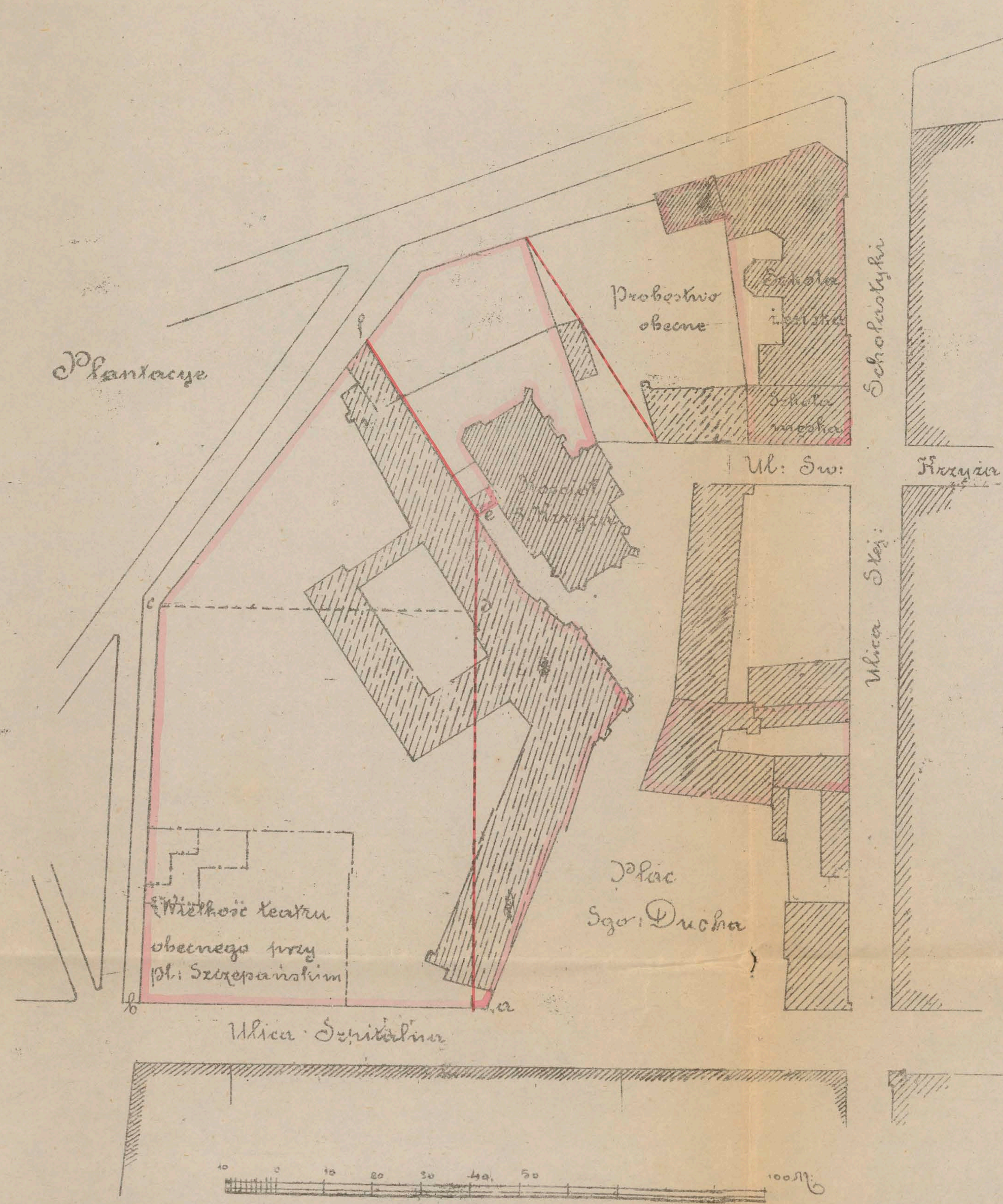
Linie regulacyjne: - - - - -

Walery Rzewuski 1879 r. r. m.

76.

Projekt

na powiększenie placu Sgo Ducha



Grunt miejski lit: abcd zarezerwowany pod teatr mierzy ca: m.k. 5200

Grunt lit: cdef przeznaczony pod probostwo: . . . m.k. 2010

Plac Sgo: Ducha powiększony częścią zabudowań po zakładzie Sgo Ducha: . . m.k: ca: 4340

Oznaczenia

Realności miejskie obwiedzione są paskiem:

Zabudowania obecnie zburzyć się mające:

Zabudowania pozostać mające:

Linie regulacyjne:

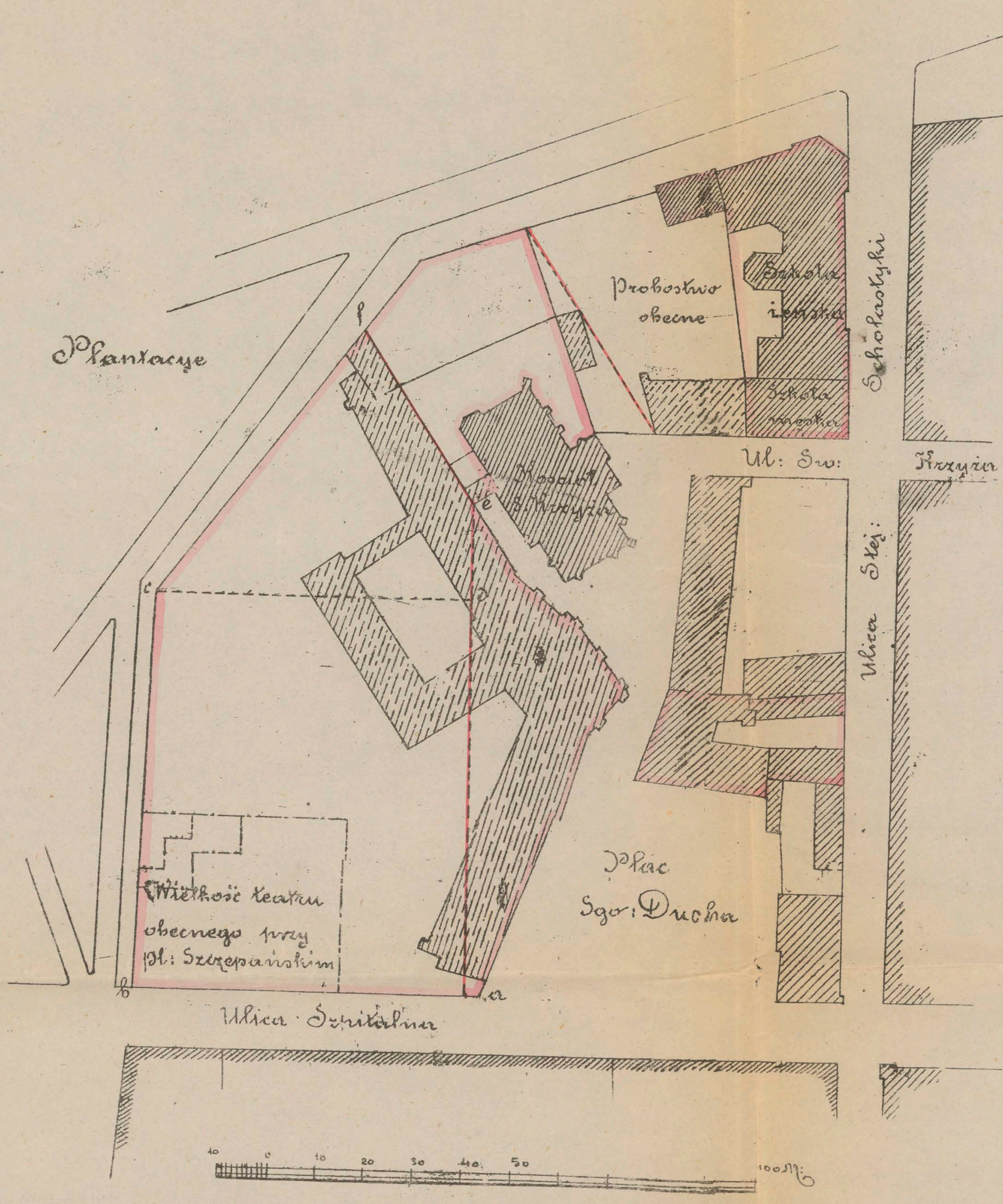
Walery Rzewuski

1879 r. r. m.

7c),

Projekt

na powiększenie placu Sgo Ducha



Grunt miejski lit: abcd rezerwowany pod teatr mierzy ca: m.k. 5200

Grunt lit: cdef przeznaczony pod probostwo: . . . m.k. 2010

Plac Sgo: Ducha powiększony częścią zabudowań po zakładzie Sgo Ducha: . . m.k: ca: 4340

Oznaczenia

Realności miejskie obwiedzione są paskiem:

Zabudowania obecnie zburzyć się mające:

Zabudowania pozostać mające:

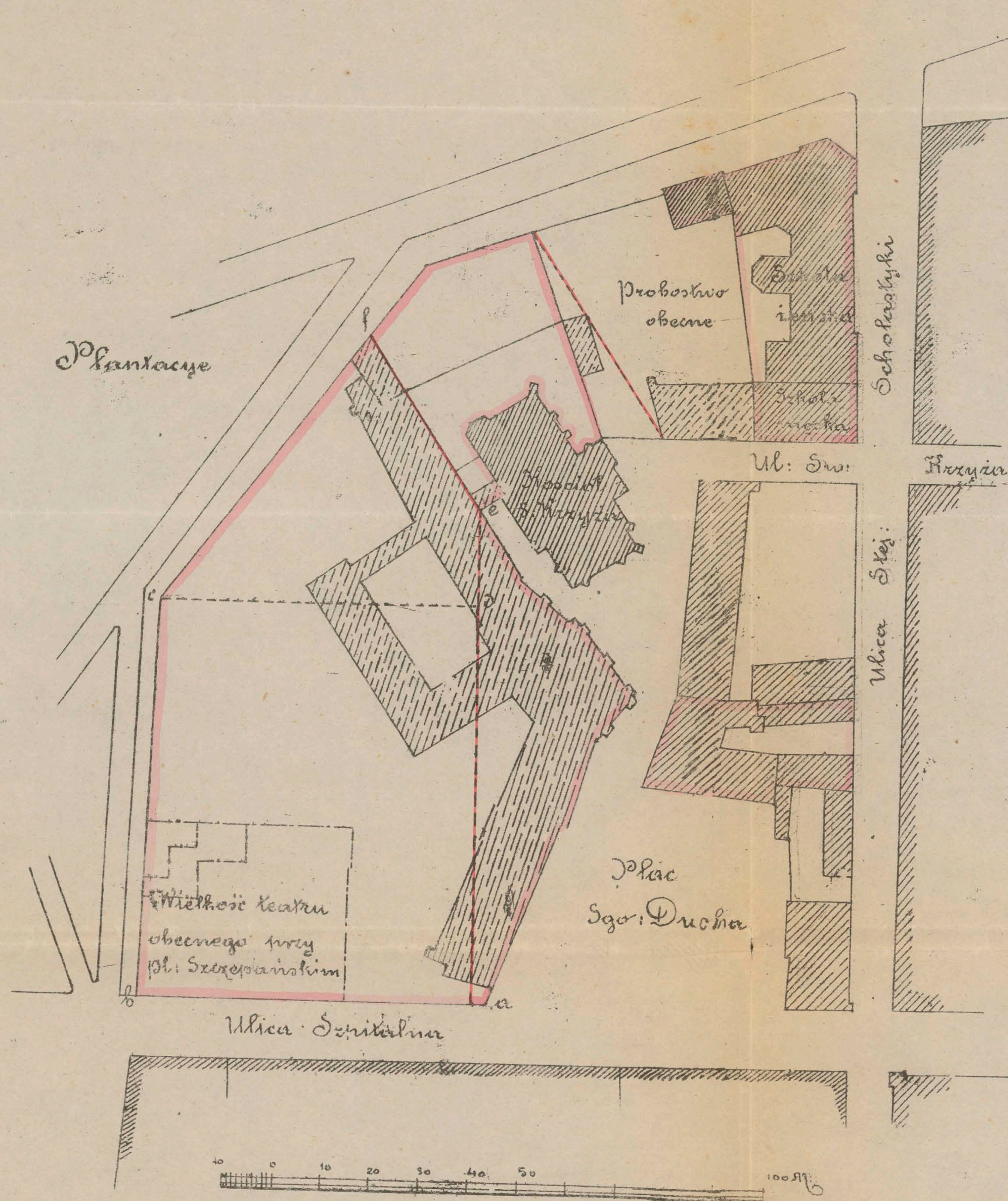
Linie regulacyjne:

Walery Rzewuski
1879 r. r. m.

7d).

Projekt

na powiększenie placu Sgo Ducha



Grunt miejski lit: abcd rezerwowany pod teatr mierzy ca: m.k. 5200

Grunt lit: cdef przeznaczony pod probostwo: . . . m.k. 2010

Plac Sgo: Ducha powiększony częścią zabudowań po zakładzie Stego Ducha: . . m.k: ca: 4340

Oznaczenia

Realności miejskie obwiedzione są paskiem:

Zabudowania obecnie zburzyć się mające:

Zabudowania pozostać mające:

Linie regulacyjne:

Walery Rzewuski
1879. 1. III.

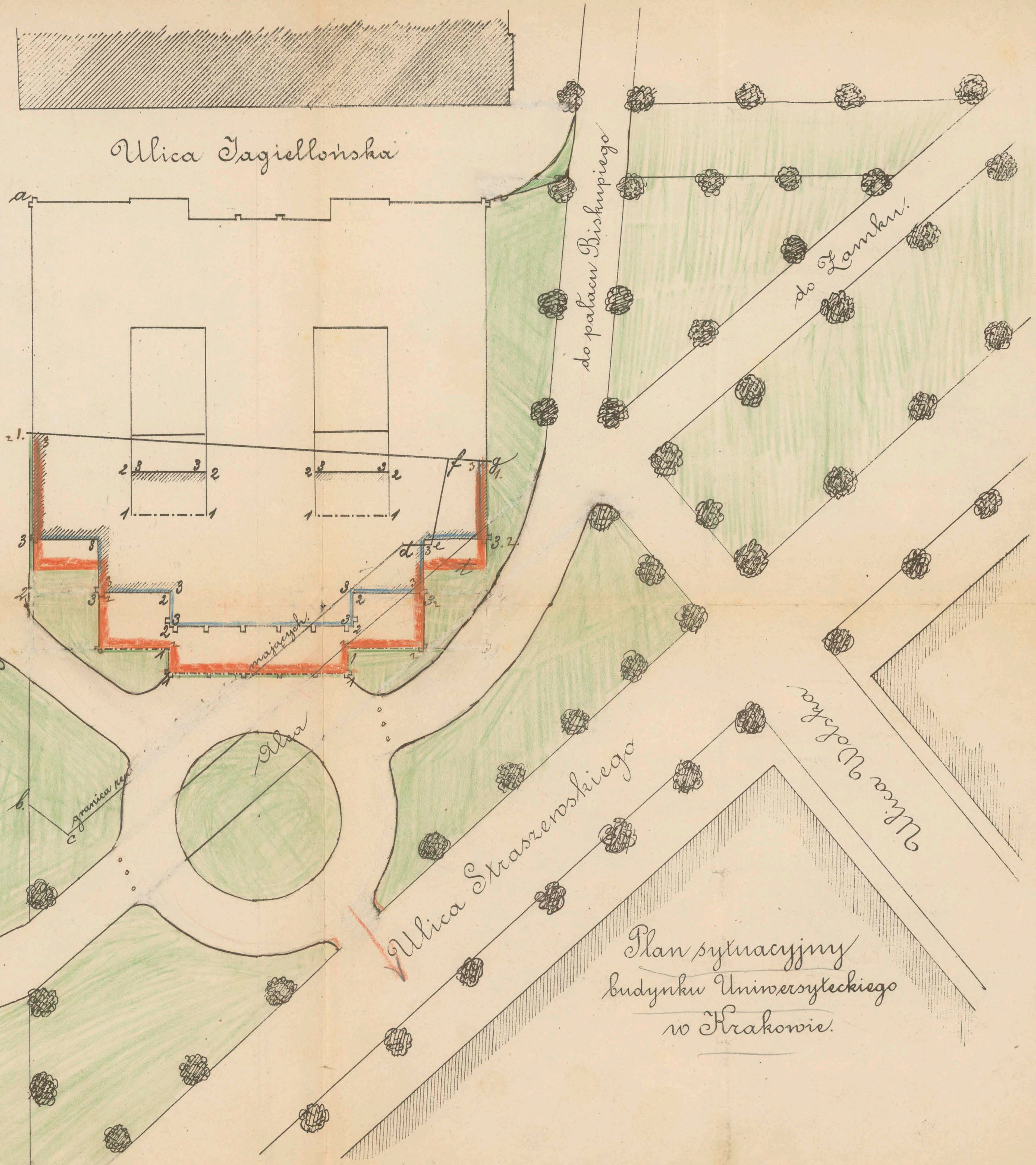
7e),

11

1) Projekt główny a. 1. 1. 1. 1. h.
zabiera z plantacyj 318 m. □.
odstępuje . . . 352 " "
korzyść dla miasta 34 " "

2) Projekt a. 2. 2. 2. 2. h.
zabiera z plantacyj 157 m. □.
odstępuje . . 535 " "
korzyść dla miasta 378 " "
skraca budynek o 6'50 m.
pozbawia uniwersytet 10 pokoi
zmniejsza podworce i zabiera
z alei plantacyjnej trojkąt t
o powierzchni około 30 m. □.

3) Projekt a. 3. 3. 3. 3. h.
zabiera z gazonu 109 m. □.
odstępuje . . 582 " "
korzyść dla miasta 473 " "
pozbawia uniwersytet 16 do
18 ubikacyj i skraca dziedzińce prawie o połowę
długości w 1ym projekcie.



Z kierownictwa budowy
Kraków, d. 10. Maja 1882.

Księżarski

Grzymalik

od Stej Anny.

13/4 / 1/2

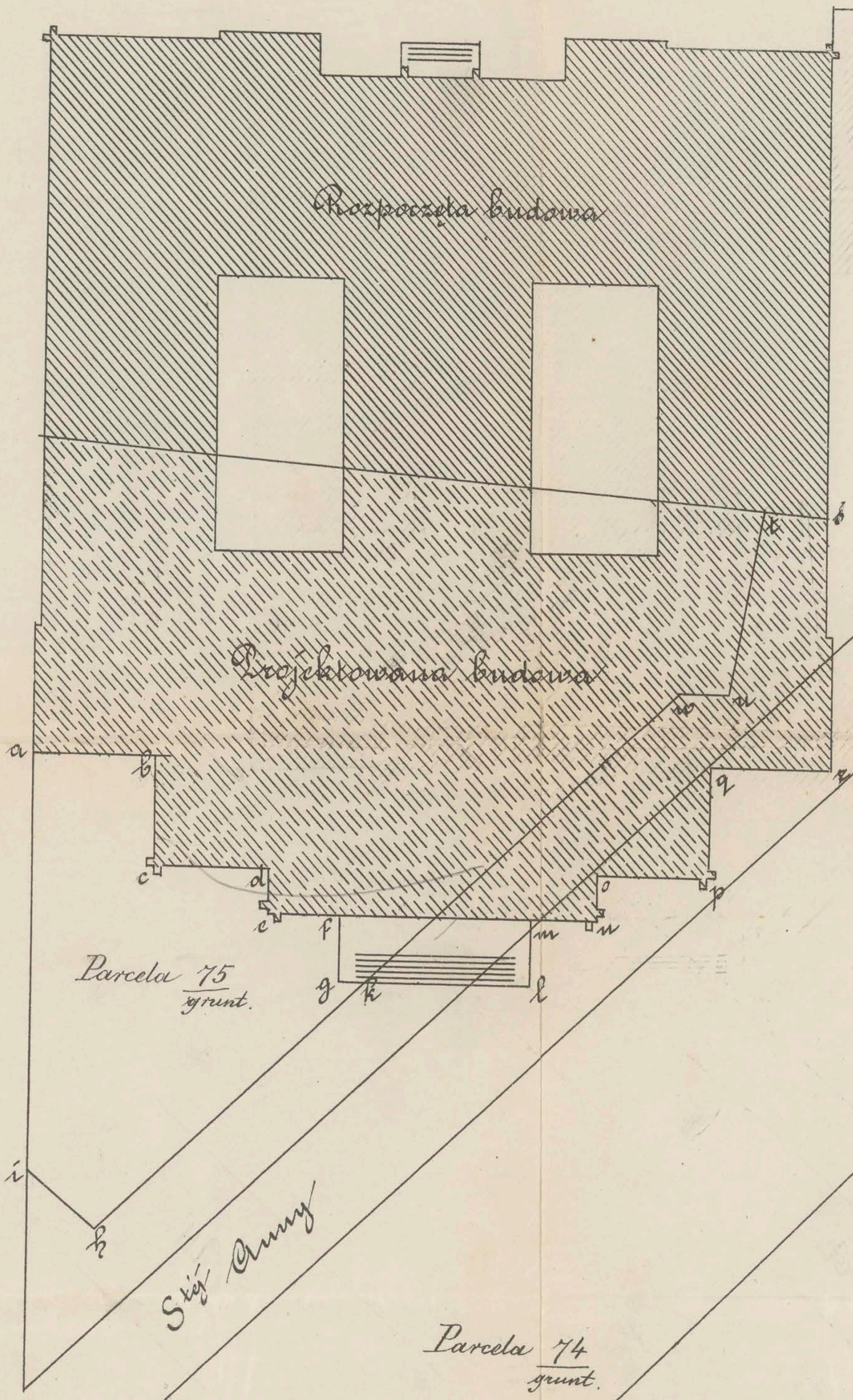
Plan sytuacyjny gmachu Uniwersyteckiego w Krakowie

Powierzchnia zabudować się mająca z parceli gruntowej 74 wynosi 286 m.□ oznaczona literami klmnopqrstuwk

Powierzchnia a.bcdefgkhia, z parceli 75 przez Rząd nabytej, do plantacyj przyłączyć się mająca wynosi . . . . 404 m□

Z kierownictwa budowy
Kraków d. 22 Maja 1882

Grzymalski



13



Kraków d. 31/7 883.

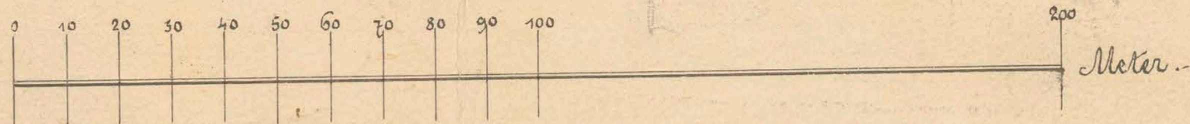



15
X.X. Kapucyni
Ujeżdżalnia
Gimnazyum
Ulica Sw. Anny
Biblioteka Jagiellońska
Collegium physicum
Collegi: minus.
Uniwersytet
Ulica Jagiellońska
Akademia Techniczna
Ulica Gołębia
Ulica Wiślna
Ulica Straszewskiego
Ulica Wolska
Ul: Smoleńsk
Kraków d. 31/7 883.





Widok na Kopiec Kościuszki



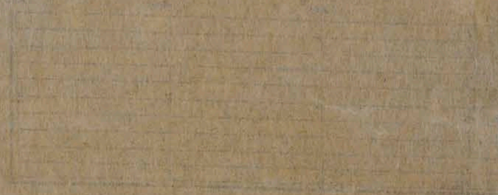
16

Rzeka Wisła pod Krakowem

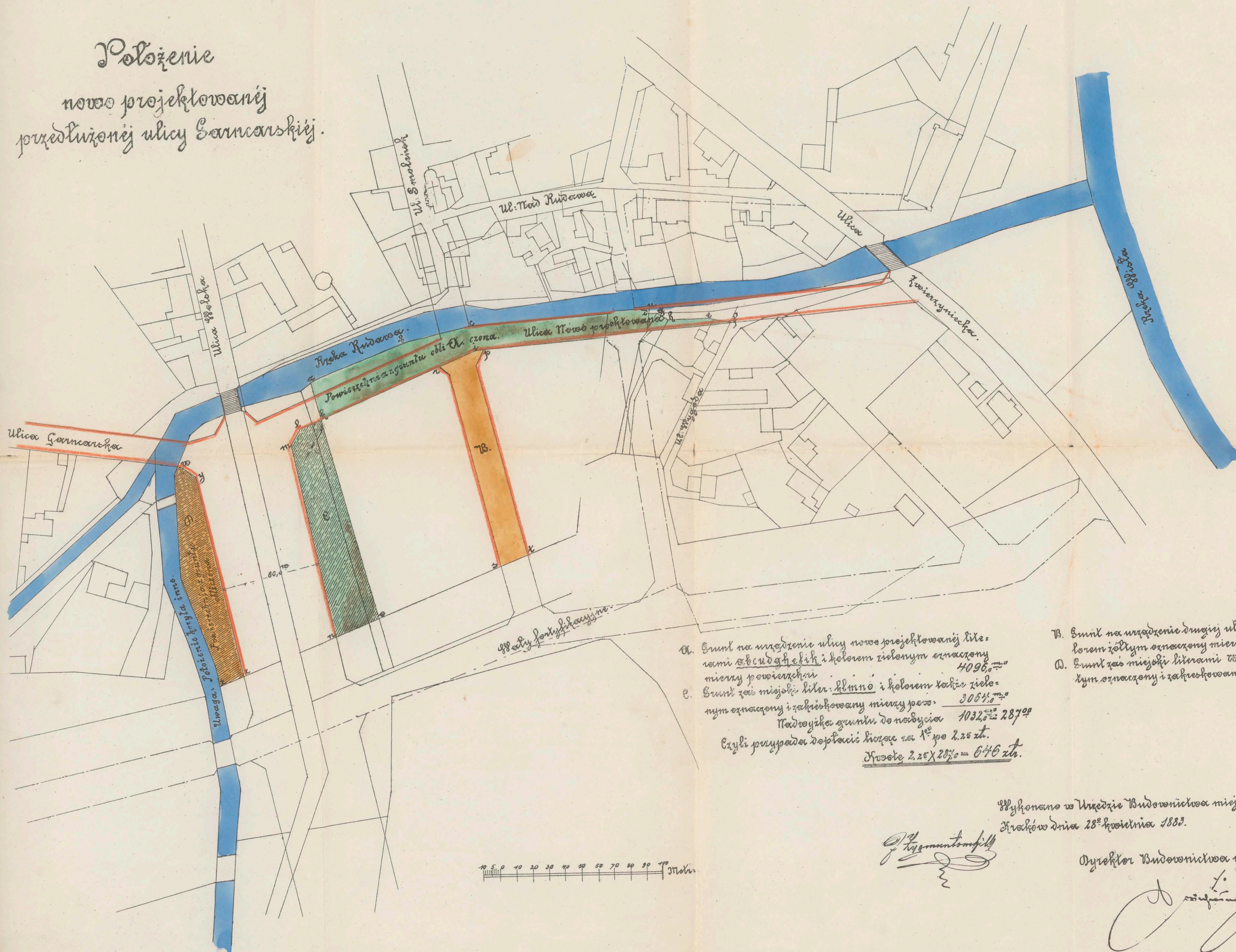


1:7200





Położenie nowo projektowanej przedłużonej ulicy Garncarskiej.



A. Grunt na urządzenie ulicy nowo projektowanej literami abcudghefik i kolorem zielonym oznaczony mierzy powierzchni 4096,0 □°

C. Grunt zaś miejski liter: klmnó i kolorem także zielonym oznaczony i zakreskowany mierzy pow: 3064,0 □°

Nadwyżka gruntu do nabycia 1032,0 □° = 287 □°

Czyli przypada dopłacić licząc za 1 □° po 2.25 złr.

Kwotę 2.25 X 287 □° = 646 złr.

B. Grunt na urządzenie drugiej ulicy literami zpło i kolorem żółtym oznaczony mierzy powierzchni 2242.

D. Grunt zaś miejski literami rvyżz i kolorem także żółtym oznaczony i zakreskowany mierzy pow: 1286.

Wykonano w Urzędzie Budownictwa miejsk:
Kraków dnia 28° kwietnia 1883.

Dyrektor Budownictwa miejs:



ulica Ogrodowa
ulica Warszawska
ulica Ogrodowa
Szarytki
ulica Warszawska
ulica Sw. Filipa
Kościół
Sw. Floryana
Ulica Kurniki
ulica Krzywa
Końskie Targowisko
KLEPARZ
Hotel Lwowski
Studnia
ulica Długa
Gebhart
Mierzyńska
Rotunda
Planty
ulica Sławkowska

36
23
13

Plan położenia linii upięknienia

przy Kościele Śtego Floryana na Kleparzu.

Szkoła miejska.

L. 111. V.

L. 114. V.

L. 115.

L. 116

Ul. S. Filipa

Kościół i Klasztor pp. Wizytek

L. 80. V.

L. 124. 125. V.

Plac Matejki

2466/1

2473

Ulica Warszawska

f

g

x h.

z i.

1027

L. 129. V.

k.

1217

l

e

d.

L. 133. V.

1210

1026.

L. 134. V.

1029.

1028.

L. 121. V.

L. 122. V.

L. 123. V.

2463.

1215

c.

1016.

Ul. Kurniki

b

a.

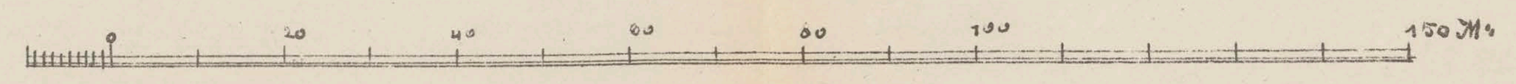
Kościół Śgo Floryana

Wykonano w Urzędzie Budownictwa m. Kraków dnia 19. lutego 1883.

Wykaz powierzchni

Grunt lit: cdefghikl i kolorem zielonym oznaczony mierzy powierzchni: z parc. 1210: 1° kw.; z par. 1217: 57°; z par: 1026: 121°; z parc. 1027: 34°; razem: 213° kw. = 766 m.°

Grunt lit abc i kolorem szarym oznaczony mierzy powierzchni: z parc. 2463: 12° kw = 43 m. kw.



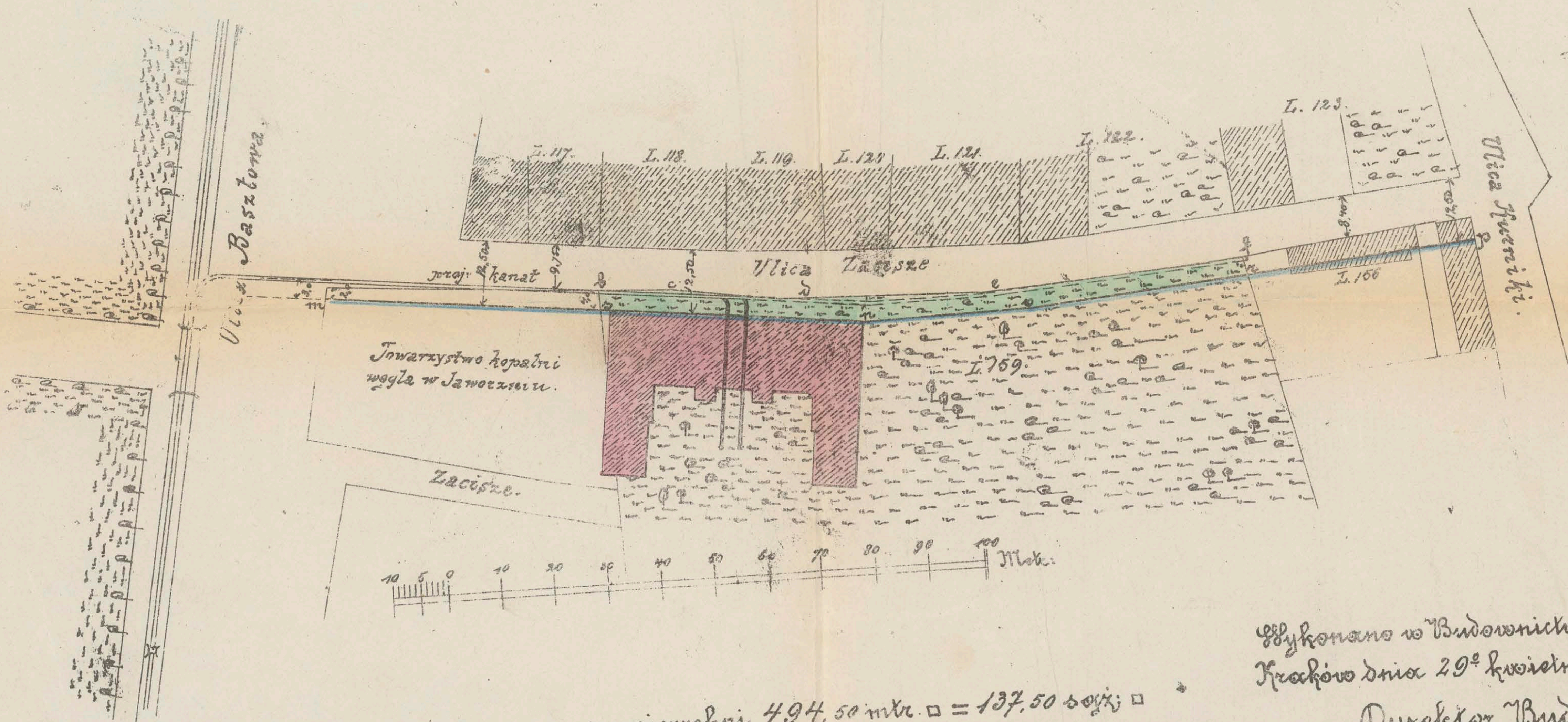
D.7/683.

21

Barański zatwierdził w r. 1866 plany na oficynę domu № 156, który teraz burzyć wypada. Szerokość Ul. Zacisze w tym punkcie jest: 8.40m = ~~40~~ 4° - 3'
Szerokość ulicy w drugim końcu 9.75m = 5° - 3'
Teraz przyjęta: 12m,50 = 6° - 3
Długość Ulicy 212m = 112°
Długość realności Prevorskiego 119m = 63°

Plan położenia

ulicy Zacisze z linią regulacyjną „m o n o r p"



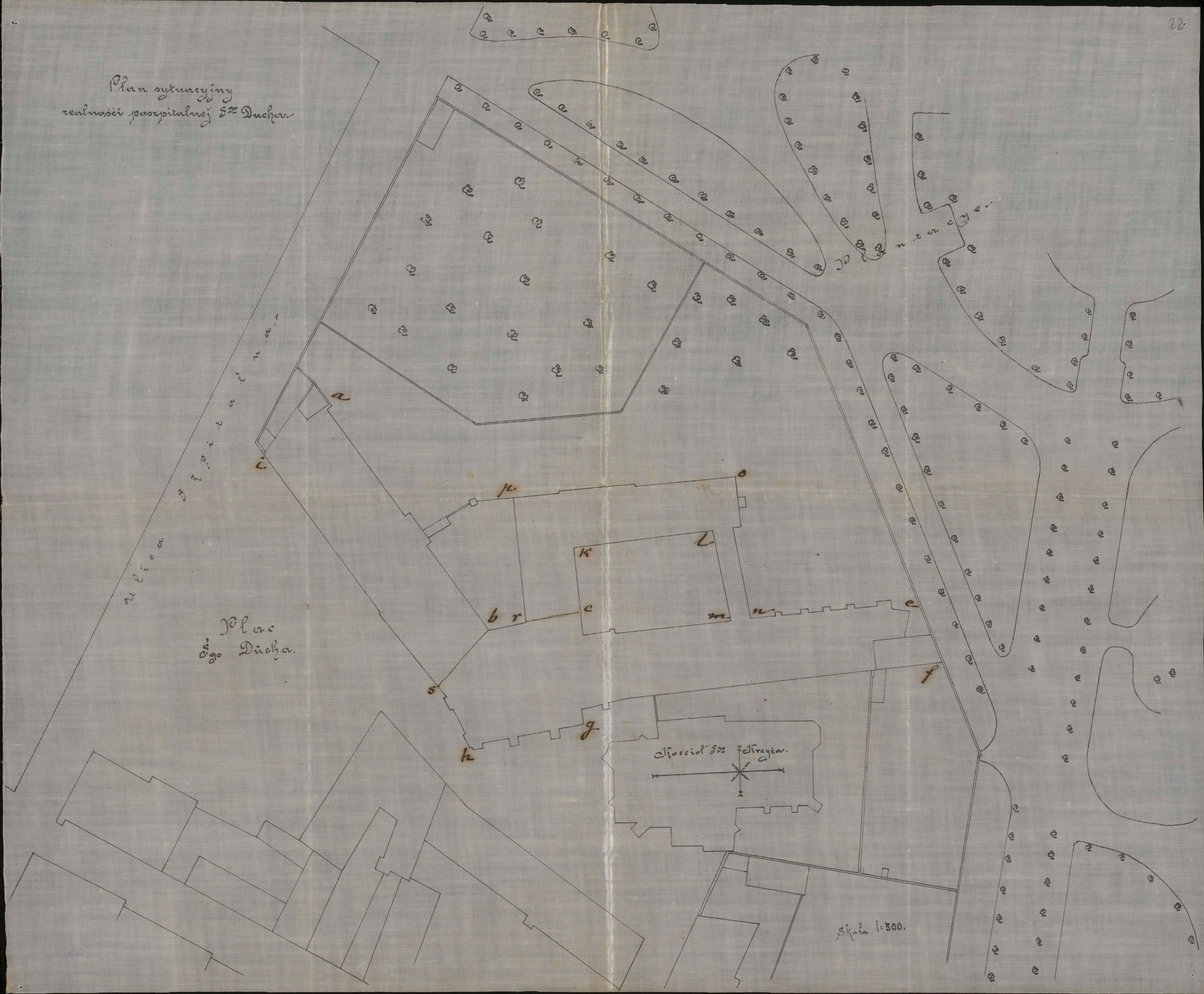
Grunt literami „b c d k e f r o n s" oznaczony mierzy powierzchni 494,50 mtr. □ = 137,50 sąż. □

Zygmuntowski

Wykonano w Budownictwie miejsk.
Kraków dnia 29° kwietnia 1883 r.

Dyrektor Budownictwa m.

[signature]


Plan sytuacyjny
realności poszpitalnej Śgo Ducha.
ulica Szpitalna
Plac Śgo Ducha.
Plantacye.
Kościół Śgo Krzyża.
a
i
p
o
k
l
b
r
c
m
n
e
f
s
g
h
Skala 1:500.



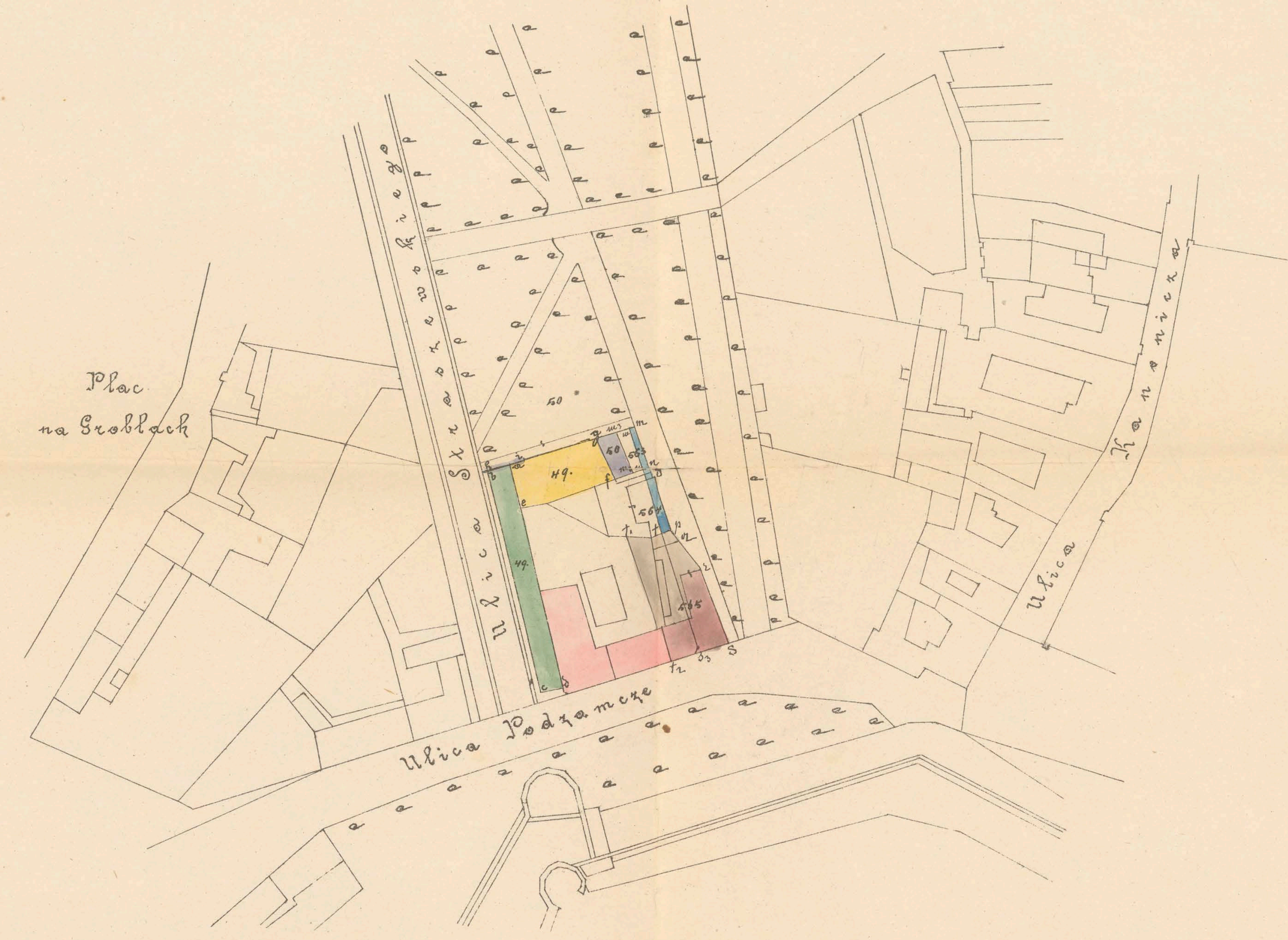
Projekt uregulowania realności Wgo Dra M. Straszewskiego. —

w celu upiększenia plantacyj od strony południowéj („pod Zamkiem." –)

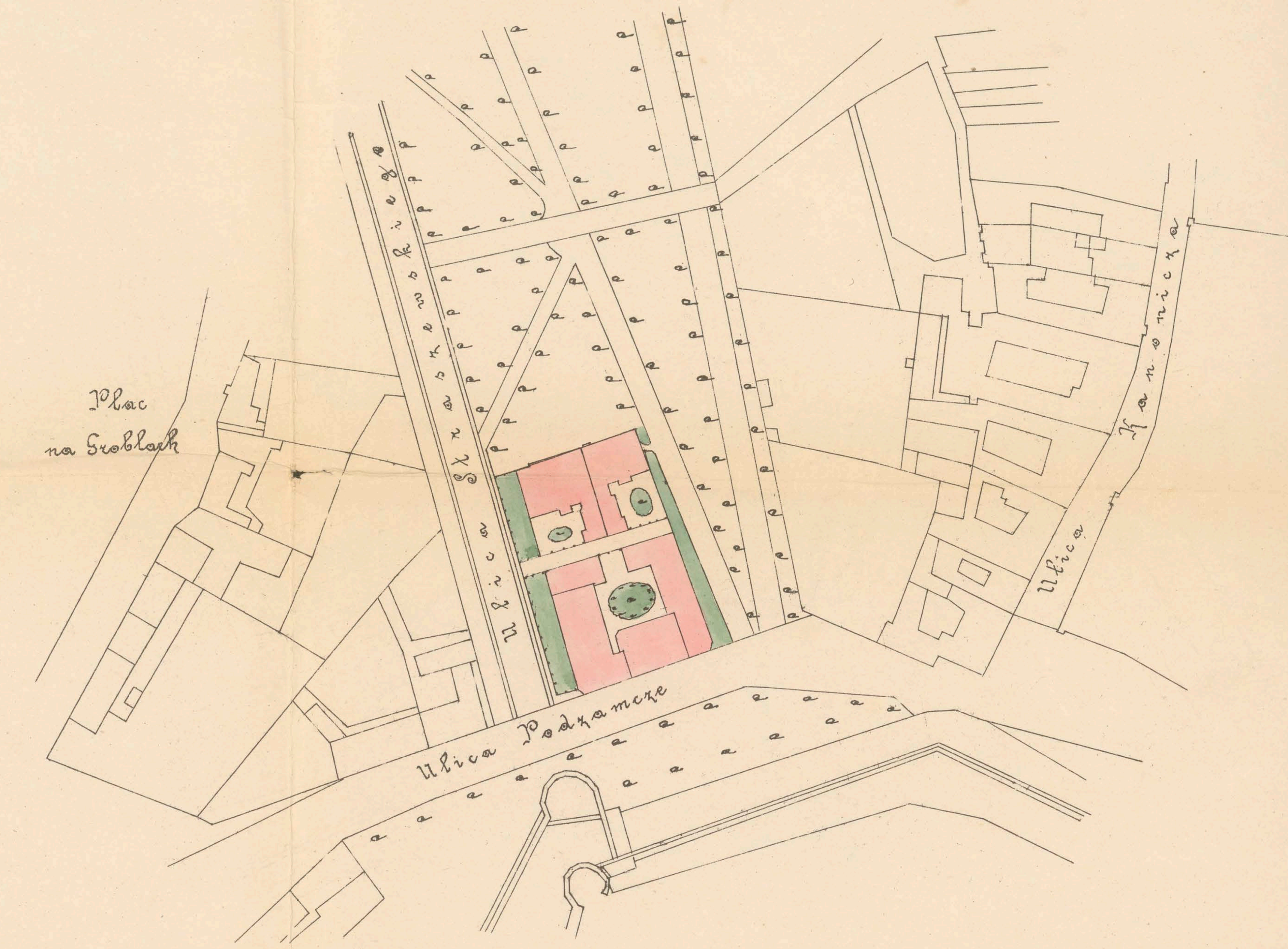
Obecny stan hipoteczny.



Projektowana wymiana gruntów.



Wygląd po wykonaniu.

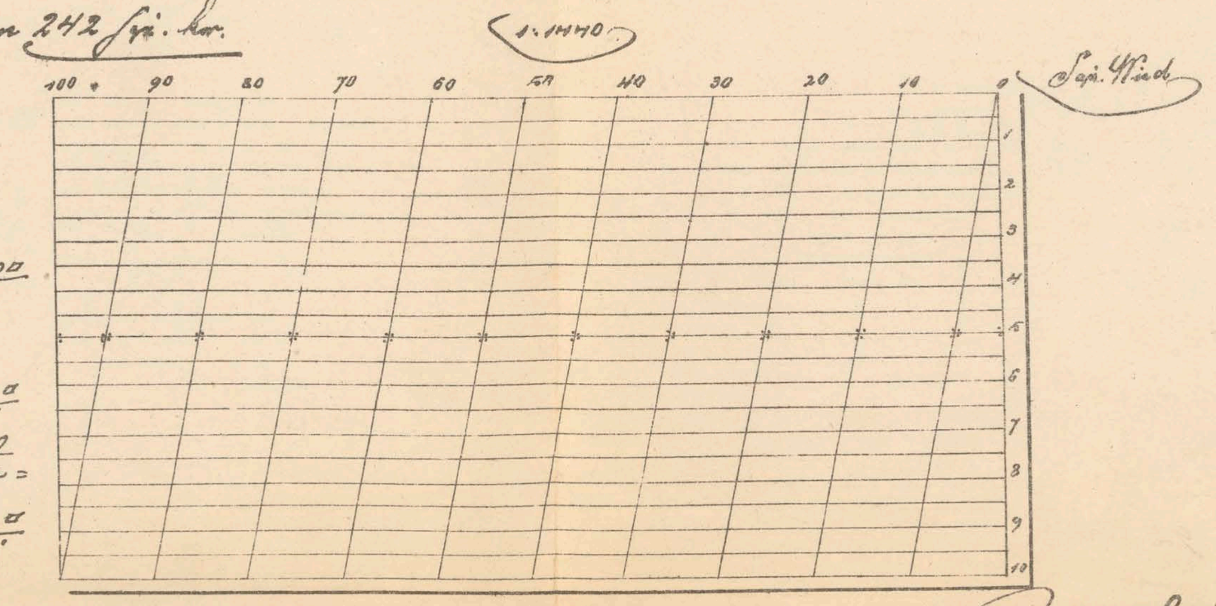


(1.) Z parceli gruntowéj lkat. 49 odstępuje Gmina Wmu Drowi M. Straszewskiemu 242 sąż. kw.
a mianowicie: od strony ulicy Straszewskiego sążni 135
zaś od strony północnéj (plant) – 107.

(2.) Z parceli gruntowéj lkat. 50 odstępuje Gmina Wmu Drowi M. Straszewskiemu skrawki wynoszące powierzchni . . . . . 25 □°

(3.) Z parceli budowlanéj lkat. 563 i 564 nabywa Gmina od Wo Dra M. Straszewskiego skrawki gruntu obejmujące powierzchni . . 24 □°

(4.) Z parceli budowlanéj lkat. 565 nabywa Gmina od Wo Dra M. Straszewskiego część wynoszącą powierzchni . . . . . 92 □°



Wykonano w Urzędzie Budownictwa miejskiego
Kraków dnia 25o Maja 1886 r.

Dyrektor Budownictwa miejskiego

Dołączony plan sytuacyjny przedstawia kompleks jeden realności L. 515, 506, 507, 508 położonéj między ulicą Podzamcze, Straszewskiego i Plantacyjną a stanowiący własność Wgo Dr. Maurycego Straszewskiego i Maryi Straszewskiéj.

Kompleks tych realności wsunięty jest nieregularnie w plantacye i grunta miejskie; tak, że nietylko z gruntami miejskiemi tworzą one granice krzywe i połamane, ale nadto przy utrzymaniu granic w stanie dzisiejszym, nie mogą być w taki sposób zabudowane, aby ustrój zewnętrzny zabudowanych realności był zastósowany do przepisów ustawy budowniczéj i wymagań architektonicznych. I tak: Kompleks powyższych realności ma tylko od południa regularną linię frontową; od zachodu zaś to jest od strony ulicy Straszewskiego graniczy z wąskim pasem gruntu miejskiego, oznaczonego, na planie sytuacyjnym lit. a. b. c. d; na którym cięży służebność przejazdu i światła. Grunt ten jako bardzo wązki, nie nadaje się do zabudowania, nikomu sprzedanym być niemoże, ani też żadnéj wartości dla Gminy miasta nieprzedstawia.

Z północy graniczą realności te z gruntami miejskiemi oznaczonemi na planie lit. a. e. f. g. Grunta te są sporne, chociaż zaintabulowane są na rzecz dobra publicznego, to jednak od niepamiętnych czasów są w użytkowaniu przez Dr. Straszewskiego i przez poprzednich właścicieli realności Nr. 507, 506, na dowód czego znajdują się w aktach tutejszego Sądu krajowego złożone ku wiecznéj pamięci zeznania świadków.

Sekcya prawnicza, której akta dla zbadania sprawy przedłożone zostały, uznała wynik procesu dla Gminy miasta Krakowa za bardzo wątpliwy.

Od strony wschodniéj graniczą powyższe realności z plantacyami, w linii łamanéj, oznaczonéj literami m. n. o. p. q. r. s. a front budynku dwupiętrowego realności L. 508. przecina główną ścieżkę plantacyjną, zasłania widok

na zamek, tworząc tym sposobem część tę plantacyj nieregularną, prawie jakby zamkniętą. P. Dr. Straszewski chcąc się przyczynić do upiększenia i uregulowania plantacyj, przedłożył plany na zabudowanie swoich gruntów w sposób taki, aby ozdobnemi co do stylu zabudowaniami zasłonić od strony plant szpecące widok podworce i aby facyaty zastósowane architektonicznie do otoczenia, zdobiły nietylko ulicę Straszewskiego, ale także część północną i wschodnią od strony plantacyj.

Komisya z łona sekcyi ekonomicznéj wybrana a nawet cała Sekcya I. w komplecie, kilkakrotnie badały miejscowość tudzież plany przedłożone przez Dr. Straszewskiego a po dojrzałéj rozwadze uznały konieczność korzystania z chwili i uregulowania téj części miasta.

Rokowania z właścicielem poszły łatwo, ponieważ Dr. Straszewski ma na celu dobro miasta, i chętnie poczynił z swéj strony wszelkie możliwe ustępstwa zrzekając się praw służebności a nawet praw własnosci jakie mu obecnie przysługują.

Zachęciło to sekcyę w wyższym jeszcze stopniu do przedłożenia Radzie miejskiéj tak ważnéj a do tego czasu zaniedbanéj i — powiedzmy nawet otwarcie — dawniéj źle prowadzonéj sprawy, jaką jest odsłonięcie widoku na Zamek i uregulowanie a raczéj oczyszczenie z nędznych zabudowań końców plantacyj u stóp Wawelu położonych.

Wyniki przeprowadzonych rokowań są następujące:

P. Dr. Maurycy Straszewski zrzeka się prawa przejazdu drogą dzisiejszą prowadzącą z ulicy Straszewskiego w planty ku stronie wschodniéj aż do bramy wjazdowéj do realności Nr. 508, która to droga ma być do plantacyj przydzieloną a przez to samo zrzeka się prawa wjazdu i wyjścia od strony tejże drogi, zrzeka się dalej prawa wychodu dwoma drzwiami i wjazdu jedną bramą, pozostawiając sobie tylko wyjście dla osób na ścieżkę plantacyjną jednemi drzwiami od strony wschodniéj. Zrzeka się daléj procesu o własność gruntu spornego i uznaje grunt sporny za własność Gminy, ale pod warunkiem, że tenże grunt zostanie mu odsprzedany w celu uregulowania gruntów a. e. f. g. i linii upiększenia po cenie 12 złr. za 1 sążeń kwadratowy.

W końcu zgadza się na cofnięcie w tył linii regulacyjnéj od strony ścieżki plantacyjnéj

przed realnością Nr. 506 i 507 i na odpowiednią wymianę gruntów w téj saméj powierzchni obliczonych to jest za grunt b. h. i. g. f. m_1 m_2 m_3 daje w zamian grunt m^3 m. n. o. p. t. u. w.

Przeprowadziwszy wszystkie te rokowania przyszła jednak komisya a z nią razem i Sekcya do tego przekonania, że uregulowanie téj części miasta, będzie w takim tylko razie zupełne, jeżeli się przedłuży nową linię regulacyjną od strony ścieżki plantacyjnéj, aż do ulicy Podzamcze, gdyż w takim tylko razie, znikną wszelkie linie krzywe, alea zostanie otwartą i widok na katedrą zamkową odsłonięty. W tym jednak celu potrzeba koniecznie zakupić i znieść realność 508, która klinem wchodzi w plantacye, Katedrę zasłania a tyłami swojemi najwięcéj do zeszpecenia widoku się przyczynia. Rozpoczęto i w tym kierunku rokowania z Dr. Straszewskim. Realność 508 przedstawia dla obecnego właściciela według jego oświadczenia wartość w sumie 35.000 i przynosi mu 6% od kapitału, znajduje się w stanie zupełnie dobrym, żadnych nie wymaga wkładów i zajętą jest obecnie przez Gminę miasta na cele wojskowe, oprócz oficyny, która odrębny przynosi dochód.

Komisya wspólnie z urzędem budwnictwa miejskiego oszacowała realność Nr. 508 a to na podstawie rzeczywistéj wartości i dochodu z czynszów w kwocie 2900 Zła. brutto. Cena szacunkowa wypadła na 24.400 Zła.

Dr. Straszewski zażądał z początku za realność 508 kwotę 30.000 Zła., następnie jednak czyniąc dalsze ze swej strony ustępstwa, zgodził się chętnie na cenę szacunkową 24.400 Zła. Odstępuje więc na własność Gminy realność Nr. 508, Dz. I., składająca się z gruntu w powierzchni 168°□, budynku dwupiątrowego i parterowéj oficyny za kwotę 24.000 Zła., ale pod warunkiem, że tak budynek dwupiętrowy jak i oficyna po zamortyzowaniu ceny kupna i odebraniu przez Gminę wszystkich na zakupno wydanych kwot następnie całkowicie zburzoną a grunt pozostały do plant przyłączonym zostanie. Ponieważ zaś po zburzeniu realności 508 pozostanie jeszcze po za linią regulacyjną część gruntu tejże realności w powierzchni 76°□, przeto Dr. Straszewski obowiązuje się grunt ten nabyć, do sąsiedniéj realności 515 przyłączyć i w odpowiedni sposób zabudować, tak, że ten przyszły budynek będzie tworzył z wielką kamienicą na gruncie realności 515 stojącą,

jednę całość i zasłoni do reszty tyły tejże kamienicy. Przy zabudowaniu tego placu żadne wyjścia na planty nie będą urządzone.

Należytość za te 76 sążni po 36 Zła. za sążeń, razem w kwocie 2736 Zła. Dr. Straszewski płaci z góry na kilkanaście lat naprzód i zgadza się, aby ta należytość odrazu była z ceny kupna strąconą. Ostatecznie więc cała sprawa uregulowania realności 506, 507, 508, 515 z jednej, a plantacyj z drugiej strony, przedstawia się jak następuje.

I. Grunt miejski przy ulicy Straszewskiego na planie sytuacyjnym oznaczony lit. a. b. c. d. w powierzchni 135°□ sprzedaje Gmina po cenie 5 Zła. za sumę 675 Zła. pp. Straszewskim z obowiązkiem, aby pp. Straszewscy, grunt nabyty ogrodzili od strony ulicy Straszewskiego sztachetami żelaznymi z bramą w środku, na nim urządzili ogródek i takowy jako ogródek kwiatowy przez wieczne czasy utrzymywali.

II. Grunt sporny a. e. f. g. od strony północnéj przy plantacyach w powierzchni 107°□, gmina miasta Krakowa sprzedaje Dr. Straszewskiemu po cenie 12 Zła. to jest za kwotę 1284 Zła., z warunkiem, że od téj strony plantacyj nie przysługuje Dr. Straszewskiemu prawo, ani wychodu ani dojazdu, a dzisiejsza droga w téj stronie położona, łącząca ulicę Straszewskiego z aleą plantacyjną, zostaje zniesioną i do plantacyj przydzieloną.

III. Gmina miasta Krakowa odstępuje część gruntu spornego od strony północnéj i małe skrawki z drogi tamże położonéj w powierzchni 25°□, w zamian za odstąpione grunta z realności 506, 507 dla uregulowania linii plantacyj, od strony wschodniéj, w powierzchni 24°□ z warunkiem, że Dr. Straszewski w imieniu swojem i swoich następców zrzeka się prawa wyjazdu z jednéj bramy i wychodu z jednych drzwi, z pozostawieniem Drowi Straszewskiemu wolności wychodu jednemi drzwiami, na ścieżkę plantacyjną.

IV. Następnie Gmina miasta nabywa od Dra Straszewskiego realność 508 Dz. I. za ryczałtową kwotę 24.000 Zła. ale pod warunkiem, że z kwoty téj zostaną potrącone należytości za odstąpione grunta to jest sumy 675 i 1284 Zła., tudzież suma 2736 Zła. jako należytość za grunt, który kiedyś

w przyszłości, ma być po zburzeniu realności 508 do kompleksu realności 515 przyłączony; przez co cena kupna realności 508 spadnie do kwoty 19.305.

Ponieważ realność Nr. 508 znajduje się w stanie zupełnie dobrym, i obecnie jest zajętą przez Gminę miasta Krakowa na cele wojskowe, w myśl zaś §. 18 ustawy kwaterunkowéj budynki gminne zajęte wyłącznie przez wojsko, czyto to jako koszary tymczasowe lub kancelarye, zwolnione być mogą od podatku, przeto Gmina nabywając na własność tę realność za kwotę 19.305 Zła. może z dochodu brutto 2900 przeznaczać przynajmniéj 2600 Zła. na procent i amortyzacyę. Dochód 2600 Zła. znaczy przeszło 13% od kapitału wydanego; przeznaczając 5 na procent, zostaje 8% na amortyzacyę, co umożliwia umorzenie całego kapitału, na zakupno realości 508 wydanego w latach niespełna 10ciu.

Ponieważ jednak Drowi Straszewskiemu, zależy na tem, aby kompleks realności swoich jak najrychlej uregulował, zastrzega sobie prawo skrócenia lat amortyzacyi, spłacając Gminie miasta Krakowa każdego czasu resztę niezamortyzowanéj ceny kupna.

W obec powyższego zestawienia Sekcya przyszedłszy do przekonania, że dzięki dobremu dla Gminy usposobieniu dzisiejszych właścicieli, Gmina dochodzi prawie bez kosztów do uregulowania tak ważnéj części miasta i do odsłonięcia widoku na Zamek, koszta bowiem wszystkie się zamortyzują, chcąc więc choć w części naprawić błąd dawniéj popełniony, który doprowadził do zabudowania plantacyj, przedstawia świetnéj Radzie miejskiej następujące wnioski przyjęcia:

Rada miasta uchwali:

I. Odstąpić Drowi Maurycemu i Maryi Straszewskim część parceli 49 od strony ulicy Straszewskiego w powierzchni 135°□ po cenie 5 Zła. za 1°□ z obowiązkiem ogrodzenia gruntu żelaznymi sztachetami, urządzenia bramy wjazdowéj i ogródka kwiatowego i utrzymywania takowego na wieczne czasy w ozdobnym stanie.

II. Odstąpić resztę parceli 49 od strony północnéj po cenie 12 Zła. za 1°□ tymże właścicielom.

III. Odstąpić skrawki drogi od ulicy Straszewskiego ku ścieżce plantacyjnéj ciągnącej się, a do parceli kat. Nr. 50 przynależnéj

w powierzchni 25°□ w zamian za grunta przydzielić się mające z realności Nr. 506 i 507 do plantacyj w powierzchni 24°□ z warunkiem zrzeczenia się przez Dra Straszewskiego i jego następców prawa służebności przejazdu drogą prowadzącą z ulicy Straszewskiego do plantacyj, prawa dojazdu i prawa wychodu na ścieżkę plantacyjną z pozostawieniem tylko jednego wyjścia od strony wschodniéj.

IV. Nabyć na własność realność Nr. 508 po potrąceniu ceny za odstąpione grunta za cenę kupna 19305 złr., która to realność celem uregulowania plantacyj pod zamkiem ma być po zamortyzowaniu powyższéj kwoty wraz z procentami po 5% rocznie zburzoną, jednakże z zastrzeżeniem, że przez cały czas trwania amortyzacyi i użytkowania domu przez Gminę miasta Krakowa, Dr. Straszewski zezwala Gminie na przejazd bezpłatnie z podworca realności Nr. 508 drogą prowadzącą przez środek realności Dra Straszewskiego, a to przez bramę umieszczonąw parkanie sztachetowym od plantacyj urządzoną kosztem Dra Straszewskiego. Po zamortyzowaniu ceny kupna i rozebraniu realności L. 508. Dr. Straszewski lub jego prawni nabywcy, własnym kosztem bramą przejazdową w realności L. 508 w parkanie sztachetowym od strony wschodniéj na plantacye prowadzącą bezzwłocznie na zawsze znieść obowiązują się.

V. Dla skrócenia lat amortyzacyi, zezwala się Drwi Straszewskiemu ewentualnie na spłacenie każdego czasu reszty niezamortyzowanéj kwoty Gminie, poczem bezzwłocznie Gmina miasta Krakowa realność równo ze ziemią rozbierze i odda w posiadanie Drwi Straszewskiemu resztującą powierzchnię gruntu za linią regulacyjną w powierzchni 76□ przez niego z góry zapłaconą.

VI. Do podpisania kontraktu upoważnia Rada Prezydenta Miasta, Viceprezydenta Friedleina i Dra Hajdukiewicza.

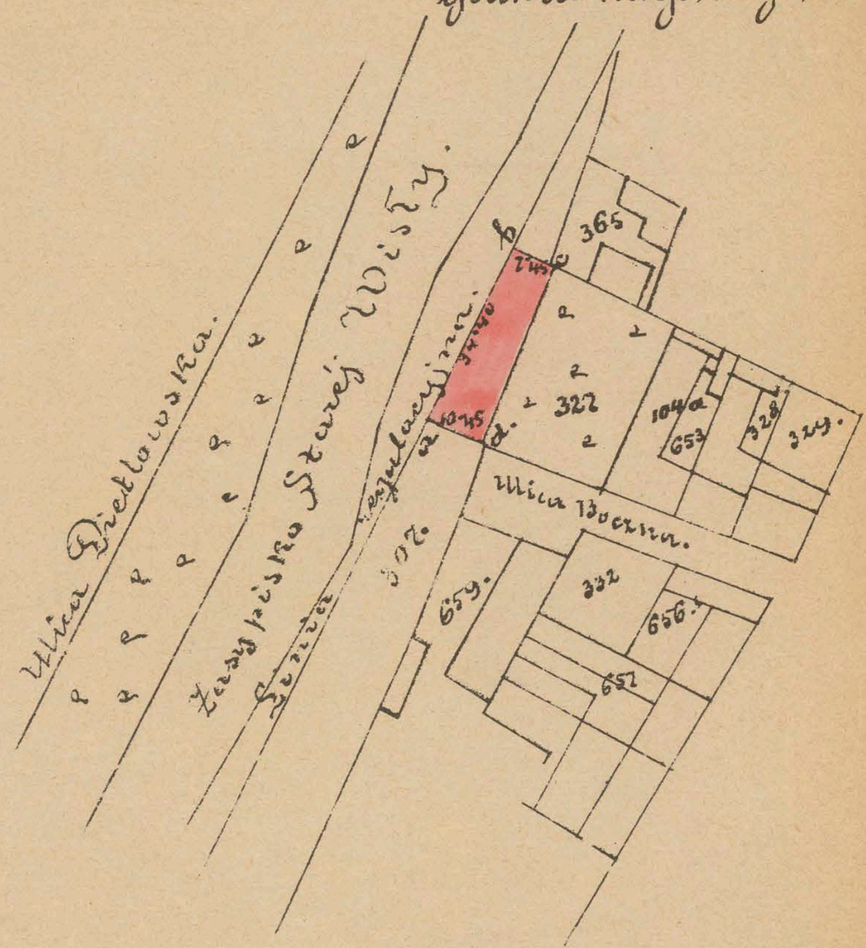
VII. Kapitał do spłacenia realności L. 508 PP. Drowi Maurycemu i Maryi Straszewskim potrzebny wskaże Sekcya Skarbowa.

VIII. Koszta spisania kontraktu i przeniesienia własności oraz wszystkie koszta z tego kupna i sprzedaży wynikające, ponosi każda z kupujących stron, w stosunku do nabytych praw. —

Sprawozdawca: R. m.
Matusiński.

Plan sytuacyjny

gruntu miejskiego do realności l: 104 a VIII przydzielić się mającego.



332.

Skala: 1:1440.

Grunt miejski lit „abcd" i kolorem różowym na planie oznaczony do realn: l: 104 a Dz: VIII przydzielić się mającej, część parceli grunt: 307 stanowiący, mierzy powierzchni .... 307 m^2 = 85 sąż. 2□'

Wykonano w Budownictwie miejsk:

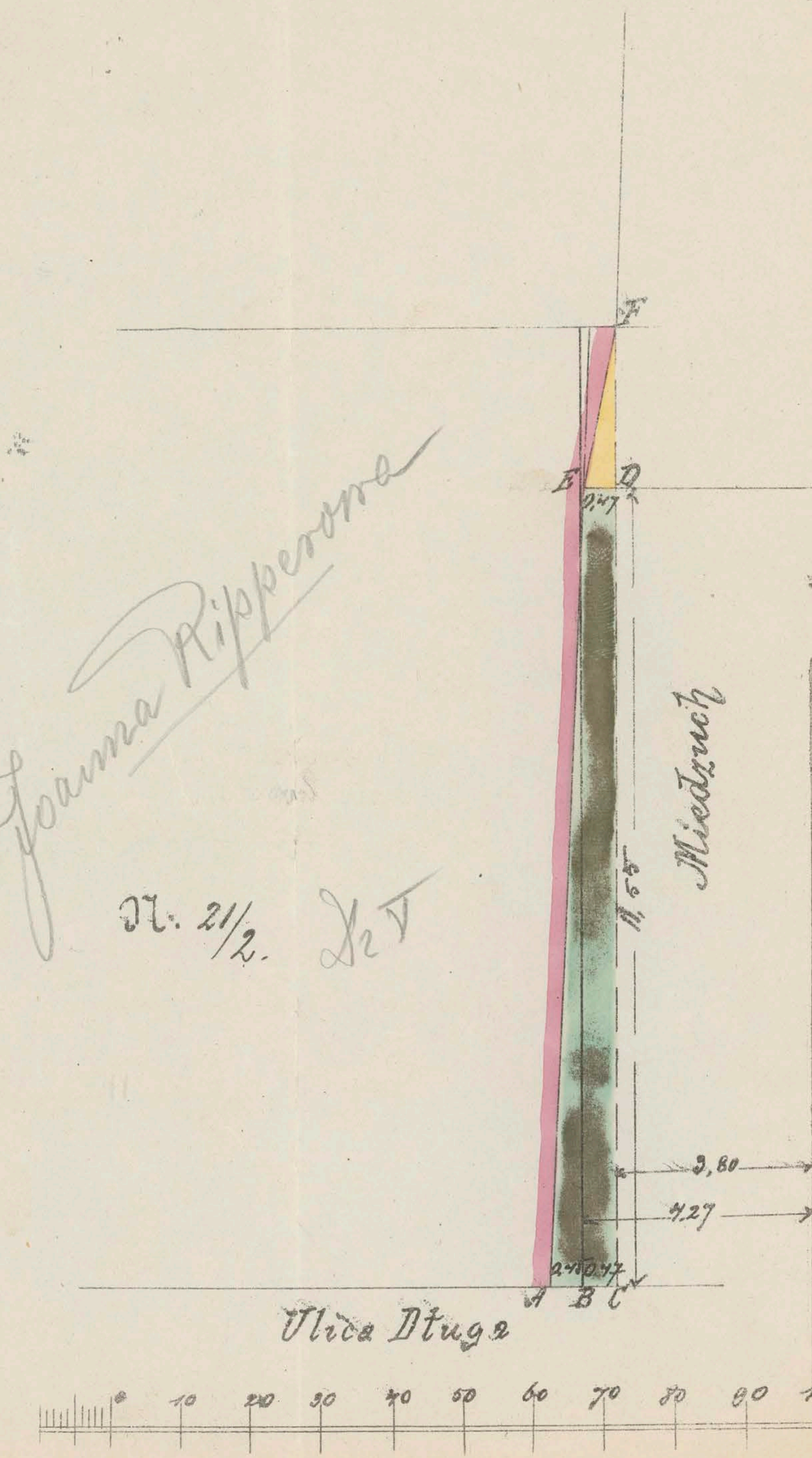
Kraków d: 10 Lutego 1885

[signature]

Dyrektor Budown: m:

Plan sytuacyjny

gruntu z miedzucha miejskiego do budującego się
pod L. 21/2 Dz. V domu – przydzielić się mającego.



N. 23. Antoni Furdzik

N. 24.

miejski

Grunt ABE = 11,55 X $\frac{0,45}{2}$ = 2,60 mtr. kwadr.
Grunt ACDE = 11,55 X $\frac{0,47 + 0,92}{2}$ = 8,0 mtr. kwadr.
8,0 mtr. □ = 2¼ sąż. kwadr. licząc 1 sążeń po 5 fr. = 11,25 fr.

N. 25.

Wykonano w Budownictwie m.

Dyrektor Budownictwa m.

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 150 Mtr.

7. V. 883.

podpisano
Węsierski

Plan sytuacyjny

realności miejskiej „Maślakówka" zwanej celem wydzielenia części „abcd".



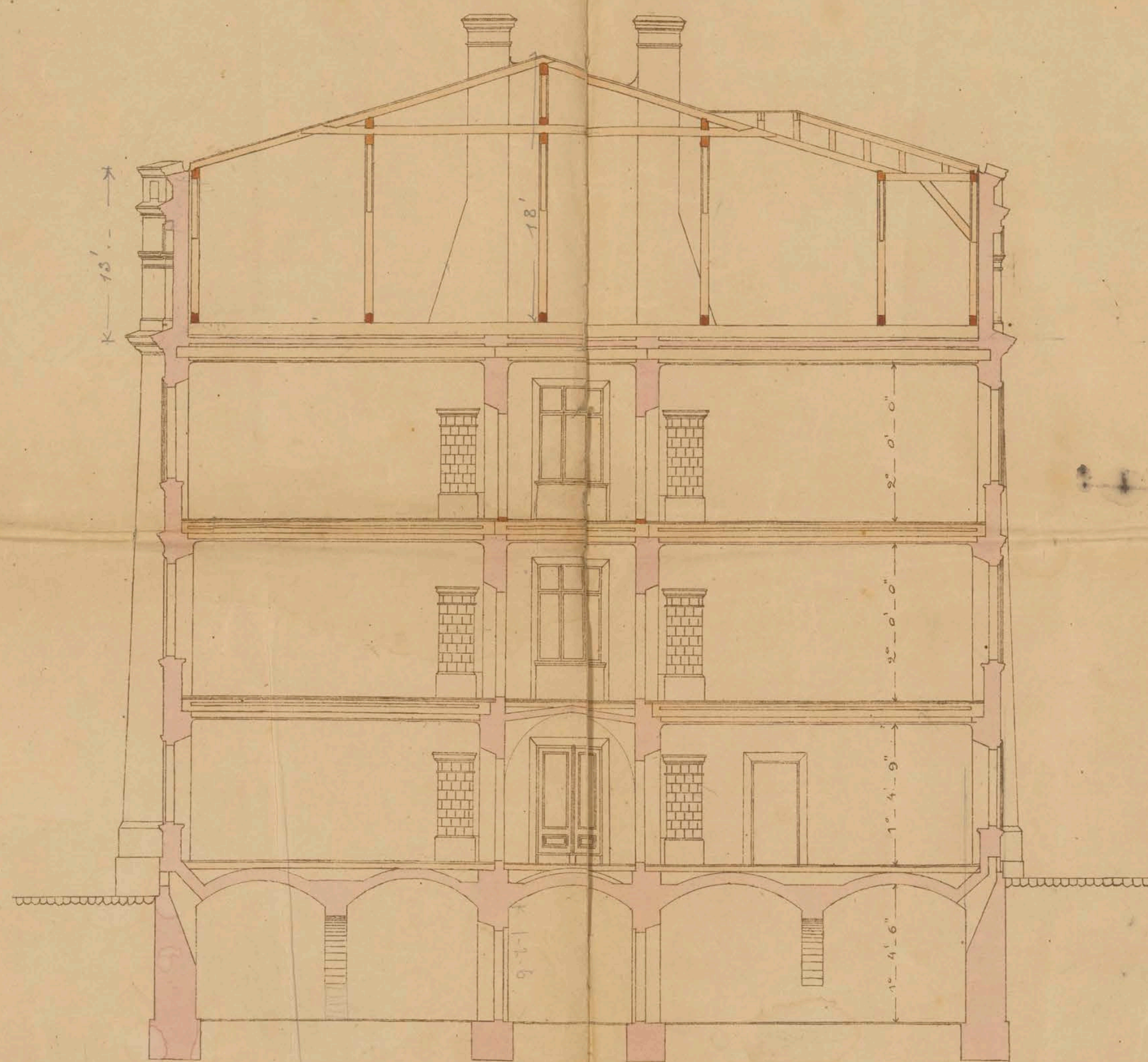
Grunt literami „abcd" i kolorem zielonym na planie oznaczony część realności miejskiej „Maślakówka" stanowiącej wydzielony, a W.P. Radcy Dworu Englischowi odstąpić się mający miery powierzchni 720 mtr. □ czyli 200 sąż: □.

Wykonano w Budownictwie miejskiem
Kraków d. 16 maja 1883 – –

i/o
Inżynier miejski [signature]

A. Biborski

PRZEKRÓJ A.B.



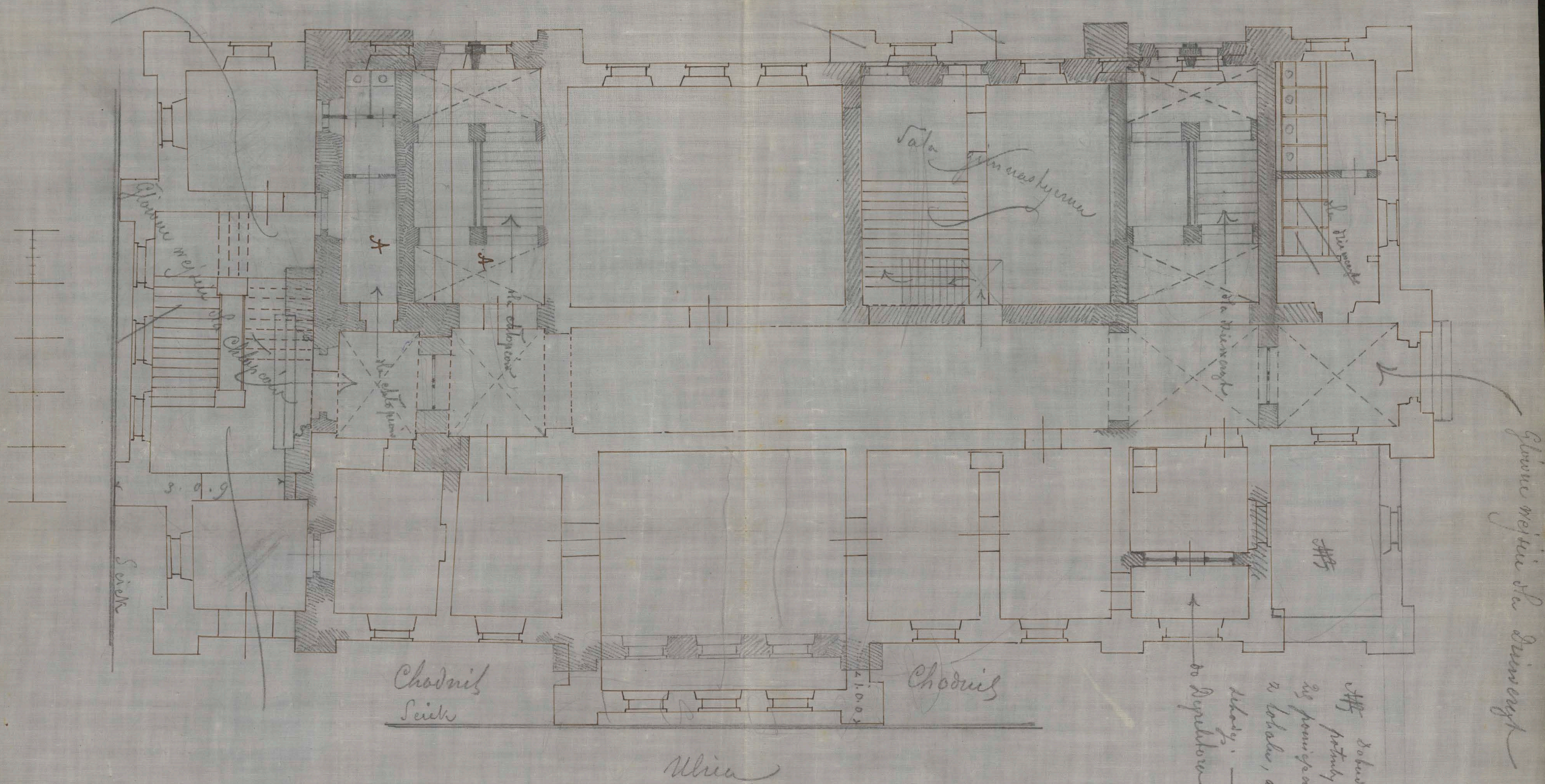


Za zgodność z planami oryginalnemi, zatwierdzonemi do l. 9423 d. 4 Maja 1875 r. poświadczam

z Biura Technicznego Komisyi Uporządkowania Miasta

Kraków d. 24° Maja 1875 r.

F. Walentyński

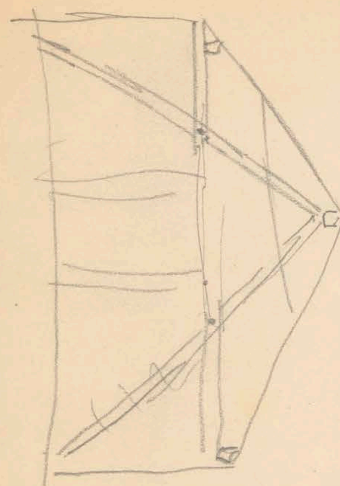


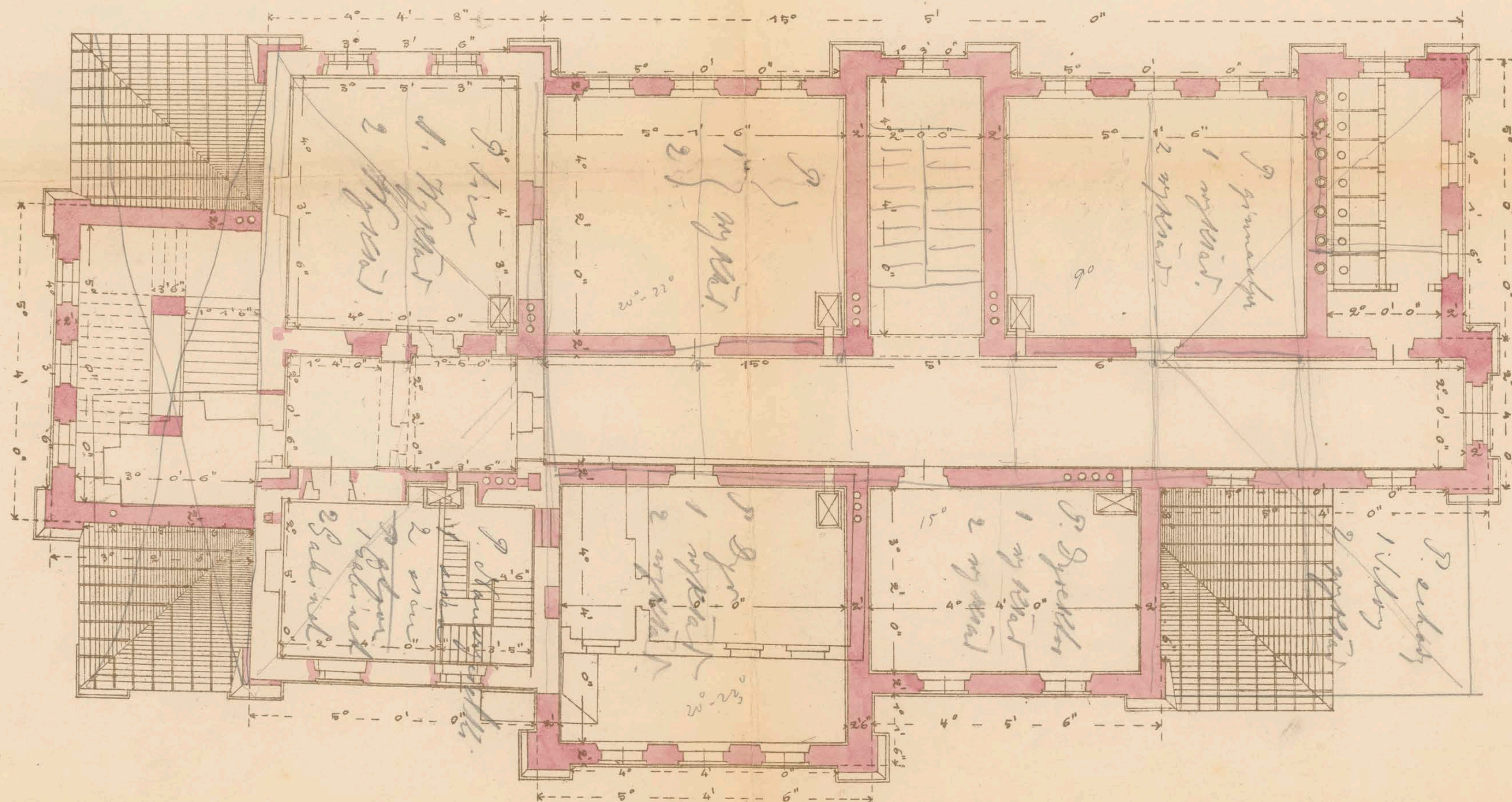
AA dobudować w razie potrzeby, w miejsce zaś pomieszczenia A A, większą z lokalu, a większą na schody. —

Dwa główne wejścia osobne dla chłopców osobne dla dziewcząt, jest rzeczą pożądaną; zaś wspólne ustępy (: wychodki :) są nie możliwe — należy je mieć z osobna dla chłopców i dla dziewcząt. —



PIĘTRO DRUGIE

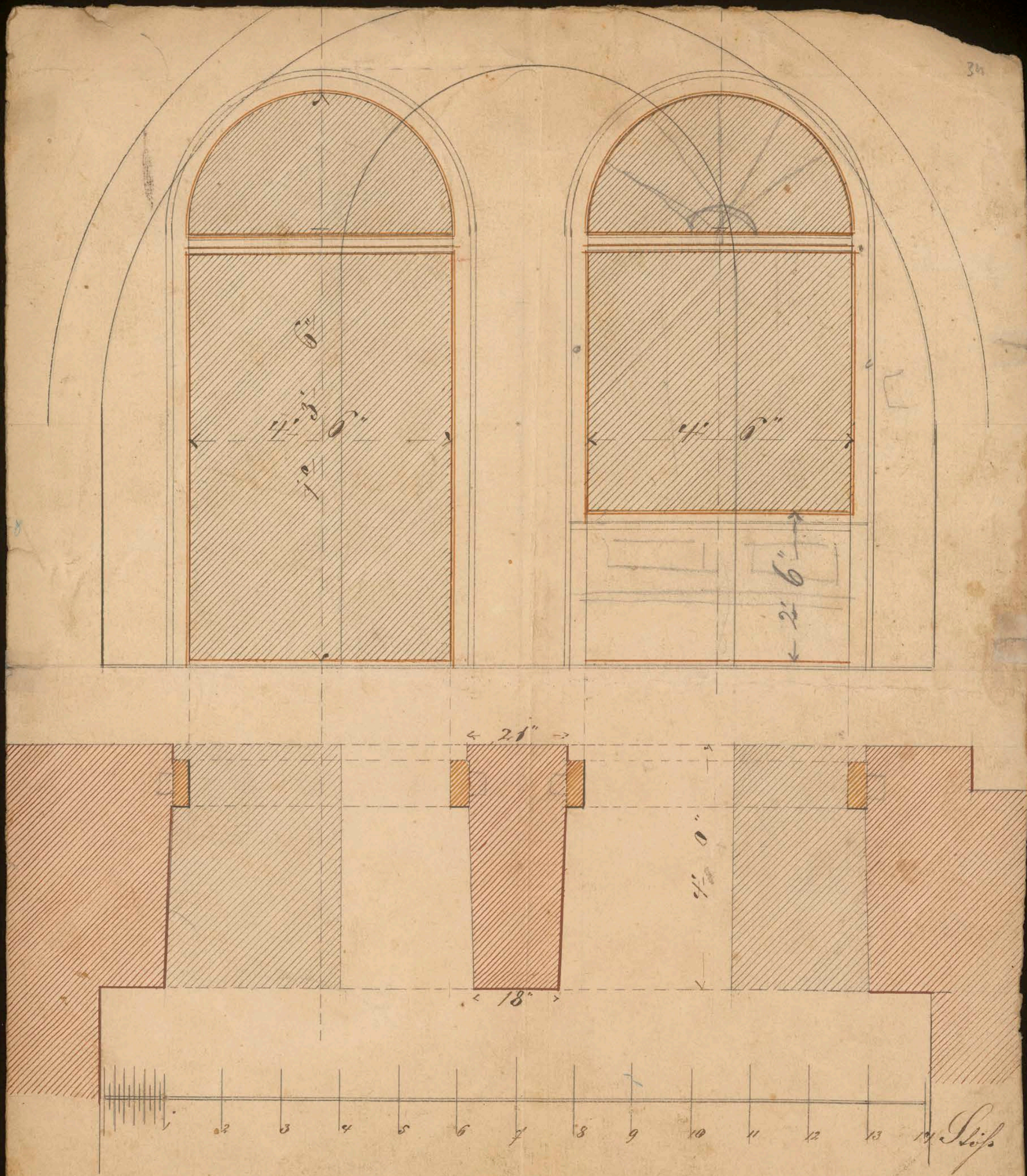




22
23
9
54

wysokość framugi 8'
parapet 2½
pozostanie 5½

gdyby zostawić belki ...
wysokość stancyi 10'



34
4' 6"
12' 3" 6"
4' 6"
2' 6"
21"
4' 0"
18"
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14

D.

A

B.

C

Przekrój CD.

(1 : 50)

Wielkość naturalna

Okna boczne

Okna środkowe

Przekrój AB.

(1 : 50)

Przekrój AB.

Przekrój CD.

Przekrój okna dolnego według CD.

(1 : 10)

36

No 156 Dz. V realności
własc. Burdelowski
w roku 1865 już opłacał
dodatek gm. w kwocie 4.38½
dalszej daty na prędce
trudno odszukać

Gaz

36

